

河北隆尧经济开发区管理委员会

关于河北得丰糖业有限公司年产食用冰制品 10000 吨项目工程规划的批前公示

近日，河北得丰糖业有限公司向我单位提交了河北得丰糖业有限公司年产食用冰制品 10000 吨项目的设计方案，为了广泛征求意见和建议，保障利害关系人合法权益，现对该项目方案进行公示。

公示时间：2026 年 10 月 21 日-2026 年 10 月 30 日

公示地点：1、隆尧县人民政府网站

2、项目所在地

公示反映方式：如您对该项目有不同意见和建议，公示期内持有效证件，身份证明文件以书面形式到河北隆尧经济开发区管理委员会（食品园区）陈述您对事项的意见，并可提出听证申请，逾期未提出的，视为放弃上述权力。

附：项目图纸

联系电话：0319-5102158

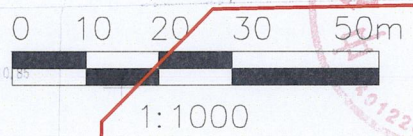
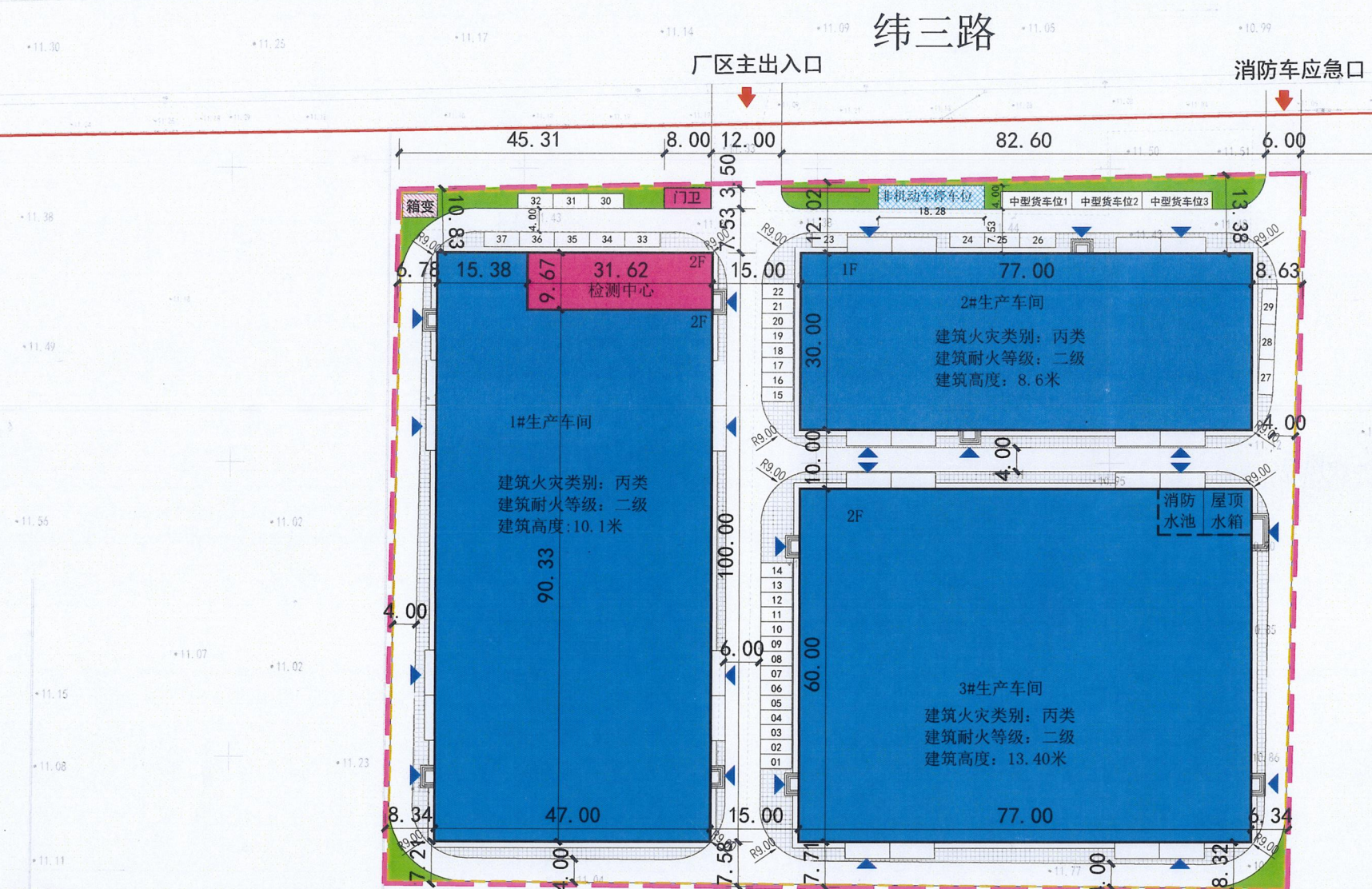
河北隆尧经济开发区管理委员会建设发展局

2026 年 10 月 21 日



河北得丰糖业有限公司年产食用冰制品10000吨项目

总平面图



- 图例**
- 规划用地范围
 - 规划生产车间
 - 厂区绿地
 - 非机动车停车棚
 - 配套设施
 - 厂区出入口
 - 建筑出入口
 - 消防泵房及水池
 - 围栏
 - 机动车停车位
 - 硬化铺装

- 设计说明:**
- 本厂区车间的耐火等级为二级,生产等级为丙类。
 - 图中所注距离尺寸均以外墙皮(含保温),尺寸单位为米。
 - 图中F表示建筑物地上层数,平屋面建筑高度为室外地坪至屋面面层,坡屋顶建筑高度为室外地坪至屋面檐口。
 - 图中消防车道及消防登高操作场地满足大型消防车荷载要求。
 - 图中景观方案仅为示意,最终以景观施工图设计为准。
 - 本项目需配建人防面积为32m²,按照相关要求,申请易地建设。
 - 依据《隆尧县城市规划管理技术规定(暂行)》隆政字[2023]7号 机动车停车位原则上可按不小于0.2个泊位/100平方米建筑面积配置。

厂区内单体建、构筑物一览表									
工程名称	建筑基底面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	地下面积 (m²)	地上面积 (m²)	计容面积 (m²)	建筑高度 (m)	建筑层数	备注	
1#生产车间	4394.23	8788.46	0.00	8788.46	8788.46	10.10	地上2层	建筑层高:室内外交差0.5米,一层4.8米,二层4.8米,建筑高度:10.1米	
2#生产车间	2310.00	2310.00	0.00	2310.00	4620.00	8.60	地上1层	建筑层高:室内外交差0.5米,一层8.1米,建筑高度:8.6米	
3#生产车间	4620.00	9303.16	0.00	9303.16	13923.16	13.40	地上2层	建筑层高:室内外交差0.5米,一层8.1米,二层4.8米,建筑高度:13.4米	
检测中心	305.77	611.54	0.00	611.54	611.54	10.10	地上2层	建筑层高:室内外交差0.5米,一层4.8米,二层4.8米,建筑高度:10.1米	
门卫(兼消防控制室)	28.00	28.00	0.00	28.00	28.00	3.90	地上1层	建筑层高:室内外交差0.30米,一层3.3米,建筑高度:3.90米	
合计	11658.00	21041.16	0.00	21041.16	27971.16				

生产车间层高超过8米的,在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。消防水池位于3#车间一层。

总地块综合经济技术指标			
项目	单位	规划数量	备注
厂区用地面积	m²	18473.00	约27.71亩
规划总建筑面积	m²	21041.16	
地上总建筑面积	m²	21041.16	
计容建筑面积	m²	27971.16	
占地面积	m²	11658.00	
建筑密度	%	63.11	≥40%
绿地率	%	1.89	≤20%
容积率		1.514	≤1.5
机动车停车位	个	43	0.2辆/100m²建筑面积

备注:依据《车库建筑设计规范》中型货车换算系数2.0

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 穆康正
注册号: 3401029-017
有效期至: 2028年04月

审定	穆康正	储茂顺
项目负责人	穆康正	储茂顺
专业负责人	穆康正	储茂顺
审核	穆康正	储茂顺
校对	侯伟	储茂顺
设计	陈晓虎	储茂顺
制图	陈晓虎	储茂顺

总平面图		
工程编号	Engineering Number	
专业	Discipline	规划
设计阶段	Stage	方案
版本号	Version No.	第一版
图号	Drawing No.	
比例	Scale	1:1000
日期	Date	2026.10