

隆尧县自然资源和规划局国有土地使用权拍卖出让公告(隆自然告字[2026]9 号)

隆自然告字[2026]9 号

经隆尧县人民政府批准,隆尧县自然资源和规划局决定以 拍卖出让 方式出让 2(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:
一、拍卖出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号：	隆收储〔2026〕4 号	宗地总面积：	1366 平方米	宗地坐落：	山口村中心大街（S327）以北、山口供销社北邻
年限：	40 年	容积率：	<1.5	建筑密度(%)：	<50
绿化率(%)：	20<	建筑限高(米)：	<27		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			1366		
投资强度：		保证金：	54 万元	估价报告备案号：	1304126BA0033
起始价：	54 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储〔2024〕53-5 号	宗地总面积：	8185 平方米	宗地坐落：	宁鸡线东侧、户曹村东南原油棉厂
年限：	50 年	容积率：	0.8≤	建筑密度(%)：	≤30
绿化率(%)：	≤20	建筑限高(米)：	≤12		

主要土地用途：					
一类工业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
一类工业用地			8185		
投资强度：		保证金：	210 万元	估价报告备案号：	1304124BA0110
起始价：	210 万元	加价幅度：	5 万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加， 申请人可以单独申请，也可以联合申请。 申请人应具备的其他条件：列入企业信用联合惩戒范围、涉及重大税收违法案件、拖欠土地出让金及其他相关文件规定不能参与土地竞买的，不予受理报名和确认竞买资格。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求，见拍卖出让文件。申请人可于 2026 年 10 月 19 日 至 2026 年 11 月 02 日 到 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com) 获取 拍卖出让 文件。

五、申请人可于 2026 年 10 月 19 日 至 2026 年 11 月 02 日 到 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com) 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2026 年 11 月 02 日 16 时 00 分 。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2026 年 11 月 02 日 17 时 00 分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于在 2026 年 11 月 03 日 10 时 00 分在 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com) 进行。

七、其他需要公告的事项：

- 1、 此次拍卖出让委托拍卖公司承办，实行线上交易, 请访问 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com)；
- 2、隆收储〔2024〕53-5 号地块详情请咨询河北省典拍通拍卖有限公司 徐先生 咨询电话：15632993233（该宗地均带地上附着物一并出让）；隆收储〔2026〕4 号地块详情请咨询河北晟荣达拍卖有限公司 孟女士 咨询电话：0319-2296818（地上附着物价格由县供销社委托评估，评估价格为 56.374 万元，竞买人竞得土地后将地上附着物价款缴入隆尧县供销合作社资产管理中心账户）。

3、竞买保证金需交至隆尧县公共资源交易中心指定账户；

4、本次公告具体内容以出让文件为准。

八、联系方式与银行账户：

联系地址：隆尧县柴荣街中段西侧

联 系 人：隆尧县自然资源和规划局

联系电话：03196682097

开户单位：隆尧县自然资源和规划局

开户银行：中国建设银行股份有限公司隆尧支行

开户账号：13001657508058000015

隆尧县自然资源和规划局

2026 年 10 月 14 日

