

隆尧县自然资源和规划局国有土地使用权拍卖出让公告

(隆自然告字[2026]5 号)

隆自然告字[2026]5 号 2026/08/18

经隆尧县人民政府批准,隆尧县自然资源和规划局决定以 拍卖出让 方式出
让 12(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	隆收储〔2026〕07-35号	宗地总面积:	1540平方米	宗地坐落:	唐尧街以西、金隆路以北
年限:	40年	容积率:	<3	建筑密度(%):	<50
绿化率(%):	20<	建筑限高(米):	<54		
主要土地用途:					
零售商业用地					
用途明细:					
用途名称			面积		
零售商业用地			1540		
投资强度:		保证金:	210万元	估价报告备案号:	1300126BA0123
起始价:	210万元	加价幅度:	5万元		
宗地编号:	隆收储〔2026〕07-8号	宗地总面积:	1626平方米	宗地坐落:	柴荣街以东、金隆

					路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			1626		
投资 强 度：		保证金：	220 万元	估价报告备 案号：	130 012 6BA 011 8
起始 价：	220 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地 编 号：	隆收储〔2026〕07- 7 号	宗地总面积：	1993 平方米	宗地坐落：	柴荣 街以 东、 金隆 路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					

用途名称			面积		
零售商业用地			1993		
投资强度：		保证金：	270 万元	估价报告备案号：	1300126BA0117
起始价：	270 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储〔2026〕07-4 号	宗地总面积：	1904 平方米	宗地坐落：	柴荣街以东、金隆路以北
年限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度(%)：	<50
绿化率(%)：	20<	建筑限高(米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			1904		
投资强度：		保证金：	260 万元	估价报告备案号：	1300126BA0116
起始价：	260 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储〔2026〕07-12 号	宗地总面积：	1499 平方米	宗地坐落：	柴荣街以东、金隆

					路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			1499		
投资 强 度：		保证金：	205 万元	估价报告备案 号：	130 012 6BA 012 0
起始 价：	205 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地 编 号：	隆收储〔2025〕54 号-2	宗地总面积：	848 平方米	宗地坐落：	唐尧 街以 西、 金隆 路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					

用途名称			面积		
零售商业用地			848		
投资强度：		保证金：	115 万元	估价报告备案号：	1304125BA0083
起始价：	115 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储（2025）54号-1	宗地总面积：	848 平方米	宗地坐落：	唐尧街以西、金隆路以北
年限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度（%）：	<50
绿化率（%）：	20<	建筑限高（米）：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			848		
投资强度：		保证金：	115 万元	估价报告备案号：	1304125BA0082
起始价：	115 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储（2026）07-29 号	宗地总面积：	988 平方米	宗地坐落：	唐尧街以西、金隆

					路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			988		
投资 强 度：		保证金：	135 万元	估价报告备案 号：	130 012 6BA 012 2
起始 价：	135 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地 编 号：	隆收储〔2026〕07- 23 号	宗地总面积：	1239 平方米	宗地坐落：	唐尧 街以 西、 金隆 路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					

用途名称			面积		
零售商业用地			1239		
投资强度：		保证金：	170 万元	估价报告备案号：	1300126BA0121
起始价：	170 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储（2026）07-9 号	宗地总面积：	1440 平方米	宗地坐落：	柴荣街以东、金隆路以北
年限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度（%）：	<50
绿化率（%）：	20<	建筑限高（米）：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			1440		
投资强度：		保证金：	195 万元	估价报告备案号：	1300126BA0119
起始价：	195 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储（2026）07-3 号	宗地总面积：	2167 平方米	宗地坐落：	柴荣街以东、金隆

					路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			2167		
投资 强 度：		保证金：	295 万元	估价报告备案 号：	130 012 6BA 011 5
起始 价：	295 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地 编 号：	隆收储〔2025〕54 号-6	宗地总面积：	944 平方米	宗地坐落：	唐尧 街以 西、 金隆 路以 北
年 限：	40 年	容积率：	<3	建筑密度 (%)：	<50
绿化 率 (%)：	20<	建筑限高 (米)：	<54		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					

用途名称			面积		
零售商业用地			944		
投资强度:		保证金:	128 万元	估价报告备案号:	1304125BA0087
起始价:	128 万元	加价幅度:	5 万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人应具备的其他条件：

列入企业信用联合惩戒范围、涉及重大税收违法案件、拖欠土地出让金及其他相关文件规定不能参与土地竞买的，不予受理报名和确认竞买资格。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求，见拍卖出让文件。申请人可于 2026 年 08 月 21 日 至 2026 年 09 月 07 日 到 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com) 获取 拍卖出让 文件。

五、申请人可于 2026 年 08 月 21 日 至 2026 年 09 月 07 日 到 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com) 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2026 年 09 月 07 日 16 时 00 分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2026 年 09 月 07 日 17 时 00 分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于在 2026 年 09 月 08 日 09 时 30 分在 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com) 进行。

七、其他需要公告的事项：

1、此次拍卖出让委托拍卖公司承办，实行线上交易，请访问 E 招冀成拍卖平台 (hppt://www.hbzpg.com)；

2、隆收储〔2025〕54 号-1，隆收储〔2025〕54 号-2，隆收储〔2025〕54 号-6，地块详情请咨询河北典拍通拍卖有限公司 徐先生，咨询电话：15632993233；隆收储〔2026〕07-3 号，隆收储〔2026〕07-4 号，隆收储〔2026〕07-7 号，地块详情请咨询河北融德拍卖有限公司 孙经理，咨询电话：17631961881；隆收储〔2026〕07-8 号，隆收储〔2026〕07-9 号，隆收储

(2026) 07-12 号，地块详情请咨询邢台北方拍卖有限公司 王女士，咨询电话：13681266888；隆收储 (2026) 07-23 号，隆收储 (2026) 07-29 号，隆收储 (2026) 07-35 号，地块详情请咨询河北镒德拍卖有限公司 陈女士，咨询电话：15833199099；

3、参与本次竞买需签订《入驻隆尧总部经济园投资协议书》；

4、本次公告具体内容以出让文件为准。

八、联系方式与银行账户：

联系地址：隆尧县柴荣街中段西侧

联 系 人：隆尧县自然资源和规划局

联系电话：03196682097

开户单位：隆尧县自然资源和规划局

开户银行：中国建设银行股份有限公司隆尧支行

开户账号：13001657508058000015

隆尧县自然资源和规划局