

隆尧县自然资源和规划局

关于隆尧县城关校区德慧学校新建项目（二期高中建设）的批前公示

近日，隆尧县城关校区向我局提交了隆尧县城关校区德慧学校新建项目（二期高中建设）规划设计方案，现我局已完成对该项目的初审工作，为了广泛征求意见和建议，保障利害关系人合法权益，现对该项目规划方案进行公示。

公示时间：2026年7月10日—2026年7月21日

公示地点：1、项目所在地；

2、隆尧县人民政府网站；

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《河北省城乡规划条例》规定，相关利害关系人可以于公告公示期内，持有效身份证明以书面形式向本机关陈述你对该规划事项的意见，并可提出听证申请。逾期未提出的，视为放弃上述权利。

附：项目总平面图

日照分析技术报告书

联系电话：0319-6682093

隆尧县自然资源和规划局

2026年7月10日



隆尧县城关校区德慧学校新建项目（二期高中建设）报建项目



河北加壹
建筑设计有限公司
HEBEI JIAYUAN
ARCHITECTURAL DESIGN COMPANY LTD
(工程设计与证书编号: 甲级 A113005883)
(工程设计与证书编号: 乙级 A213005880)

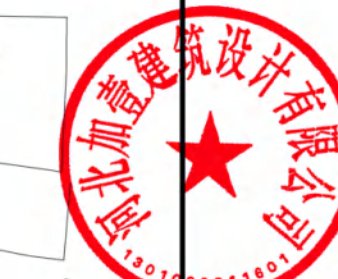
会 签 栏
建 筑 结构
给排水 暖通
电 气

城乡规划编制技术专用章

单位名称: 河北加壹建筑设计有限公司
资质等级: 乙 级
证书编号: 冀自资规乙字 22130042
有效 期: 2026年01月01日至 2026年12月31日

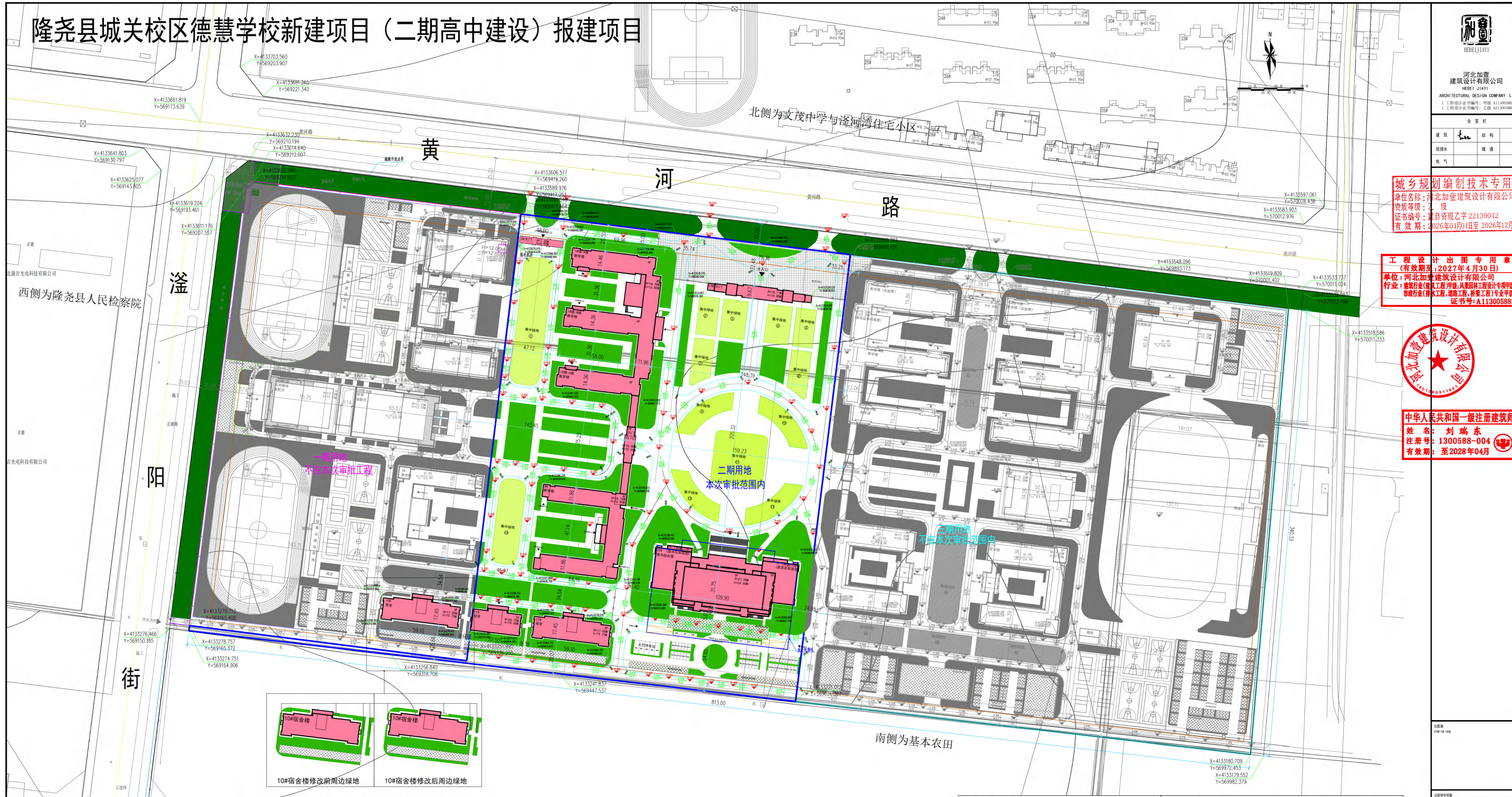
工程 设计 出 图 专 用 章

(有效期至: 2027年4月30日)
单位: 河北加壹建筑设计有限公司
行业: 建筑行业(建筑工程) 甲级; 风景园林工程设计专项甲级;
市政行业(排水工程、道路工程、桥梁工程) 专业甲级
证书号: A113005883



中华人民共和国一级注册建筑师

姓 名: 刘 瑞 东
注册号: 1300588-004
有效 期: 至 2028年04月



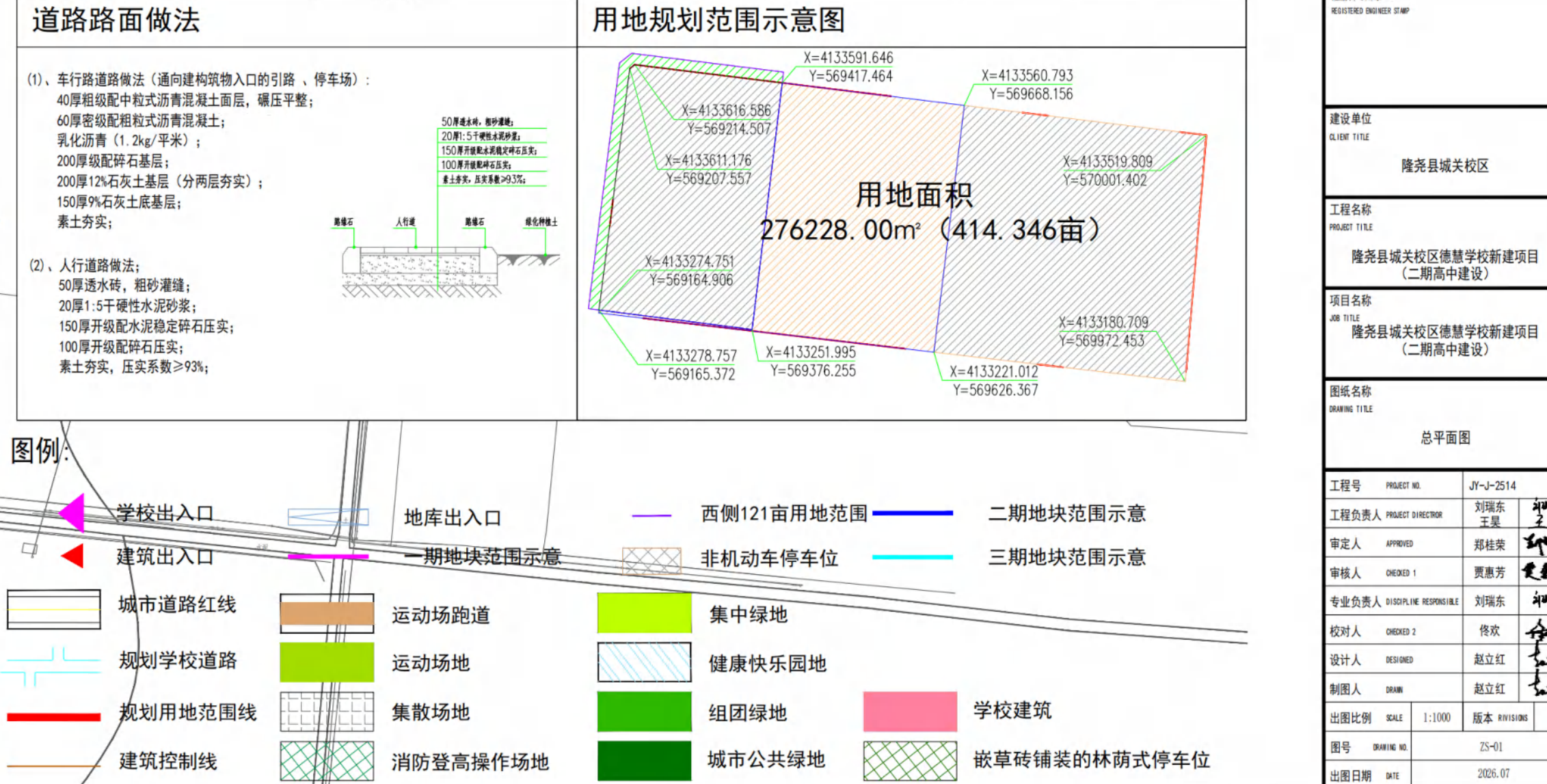
修改说明: 10#宿舍楼因首层需设置无障碍坡道及次要出入口连接通道
因此需对一期绿地进行局部调整, 调整后一期绿地面积减少
26.27平方米。

隆尧县城关校区德慧学校新建项目 隆收储(2024)5号地块经济技术指标表			
项目	计量单位	数值	备注
规划教育用地	m ²	72,289.00	108.43亩
总建筑面积	m ²	24670.30	-
地上建筑面积	m ²	23294.14	-
其中			
3#小学风雨操场	m ²	2446.99	-
4#国学馆+连廊	m ²	1093.03	-
6#初中风雨操场+小初食堂	m ²	7018.21	装配式, 满足一期30%装配率
9#初中教学楼	m ²	8707.71	-
10#宿舍楼	m ²	4028.20	为二期工程建设内容
钟楼构筑物	m ²	0	构筑物不计建筑面积
地下建筑面积	m ²	1376.16	消防水池、消防水泵房以及生活水泵房位于地下
基底面积	m ²	10880.36	-
建筑密度	%	15.05%	规划要求≤25%
容积率	-	0.32	规划要求≤0.9
机动车停车位	辆	46	均位于一期地上
非机动车停车位	辆	1014	均位于一期地上
绿地面积	m ²	27192.42	减少26.27m ² 后面积
集中绿地面积	m ²	0	-
绿地率	%	37.62%	规划要求≥35%

隆尧县城关校区德慧学校新建项目 隆收储(2025)48号地块经济技术指标表			
项目	计量单位	数值	备注
规划总用地	m ²	87,201.46	130.80亩
总建筑面积	m ²	52269.53	-
地上建筑面积	m ²	44670.54	-
其中			
1#教学楼	m ²	14344.65	-
2#大门	m ²	158.53	-
7#大门+连廊	m ²	456.86	-
8#教学楼	m ²	8093.48	-
11#宿舍楼	m ²	3262.46	-
12#宿舍楼	m ²	4028.2	-
13#大门	m ²	619.14	-
23#图书综合楼	m ²	13707.22	-
地下建筑面积	m ²	7598.99	-
基底面积	m ²	13443.78	-
建筑密度	%	15.42%	规划要求≤25%
容积率	-	0.51	规划要求≤0.9
机动车停车位	辆	191	地上53辆, 地下138辆
非机动车停车位	辆	423	均位于二期地上
绿地面积	m ²	30590.74	-
集中绿地面积	m ²	10389.64	-
绿地率	%	35.08%	规划要求≥35%

隆尧县城关校区德慧学校新建项目 (二期高中建设) 报建项目经济技术指标表			
项目	计量单位	数值	备注
规划教育用地	m ²	87,201.46	130.80亩
总建筑面积	m ²	56297.73	-
地上建筑面积	m ²	48698.74	-
其中			
1#教学楼	m ²	14344.65	-
2#大门	m ²	158.53	-
7#大门+连廊	m ²	456.86	-
8#教学楼	m ²	8093.48	-
10#宿舍楼	m ²	4028.20	-
11#宿舍楼	m ²	3262.46	-
12#宿舍楼	m ²	4028.2	-
13#大门	m ²	619.14	-
23#图书综合楼	m ²	13707.22	-
地下建筑面积	m ²	7598.99	-
基底面积	m ²	14465.55	-
机动车停车位	辆	191	地上53辆, 地下138辆
非机动车停车位	辆	423	均位于二期地上
绿地面积	m ²	30590.74	-
集中绿地面积	m ²	10389.64	-

- 说明:
- 1、本图按照建设单位提供的电子地形图绘制, 采用了1985国家高程系统。如有误差实施时以实测图为准。
 - 2、图中所注坐标: 用地红线指转折点坐标, 道路指道路中心线控制点坐标。
 - 3、图中所注距离: 建筑物保温层外皮尺寸、局部有幕墙的含幕墙(200)尺寸, 道路指路缘石内缘。
 - 4、本图以米为单位。
 - 5、图中消防车道满足大型消防车荷载要求。
 - 6、图中场地设计作为绿化景观设计依据, 景观设计仅为示意。
 - 7、图中F表示建筑物地上层数, H表示建筑规划高度, h表示建筑消防高度。
 - 8、本期共配建机动车停车位191个, 机动车泊位按照不低于10%的比例建设充电桩或预留安装条件, 同时符合《河北省城市设施配置及建设导则》。
 - 9、本期共配建非机动车位423个均设置于地上, 同时设置了电动自行车集中停车场和智慧充电桩设施。
 - 10、本期建筑全部采用装配式建筑形式, 绿色建筑按照一星级标准设计。
 - 11、项目本期非机动车位、机动车位按委会方案布置, 具体配置数量待取得整体用地功能完善后统一核算。



隆尧县城关校区

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

隆尧县城关校区德慧学校新建项目

日照分析报告书

项目名称：隆尧县城关校区德慧学校新建项目
(二期高中建设)

委托单位：隆尧县城关校区



河北加壹建筑设计有限公司(计算单位)

2026年07月

日照计算技术报告书

项目名称：隆尧县城关校区德慧学校新建项目（二期高中建设）

委托单位：隆尧县城关校区

项目地点：隆尧县

一、日照计算主要依据：

- 1、《城市居住区规划设计标准》GB 50180—2018
- 2、《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947—2014
- 3、《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019
- 4、《邢台市城市规划管理技术规定》
- 5、《中小学校设计规范》GB50099-2011
- 6、《宿舍建筑设计规范》
- 7、该区域的1:1000电子地形图
- 8、委托方提供的设计方案总平面图

二、日照计算采用软件

计算软件：建设部科技司评估认定的“众智SUN日照分析12.0”
软件，评估证书号：建科评【2002】028号。

三、场地情况

经过现场踏勘，场地周边情况如下：

西：滏阳街；

南：基本农田；

北：黄河路

四、日照计算参数

委托单位	单位名称	隆尧县城关校区				
	通讯地址	隆尧县隆尧镇新华路632号			邮 编	
	联 系 人	祝光磊	电话	0319-6759366	E_mail	
受托单位	单位名称	河北加壹建筑设计有限公司				
	通讯地址	石家庄体育南大街37号开元大楼			邮 编	050000
	联 系 人	赵立红	电话	18931173253	E_mail	jiayihebei@163.com
分析项目	项目名称	隆尧县城关校区德慧学校新建项目（二期高中建设）				
	目标定位	东	-		南	基本农田
		西	滏阳街		北	黄河路
	提交资料	☒ 电子图 ☒ 工程图纸 ☐ 草图			附图：日照分析图	
成果用途		☒ 规划审批 ☐ 司法鉴定 ☐ 其它				

所属城市	隆尧县	经度	114° 32'	纬度	37° 20'
分析日	12月22日	节气	☐ 大寒 ☒ 冬至 ☐ 其它		
有效日照时间	9:00-15:00	控制标准	时间（分钟）	120	
分析高度(米)	1.35米/5.55米		计算方法	☐ 连续 ☒ 累计	

分析方案	多点区域分析	
分析结论	☒ 满足 ☐ 不满足	附图：

五、日照计算范围及说明

该项目日照计算包括项目内规划建筑，详见附件。

六、日照分析计算结论

项目内部：

- 1、学校建筑普通教室满足冬至日满窗有效日照2小时的日照要求。
- 2、集中绿地满足在标准的建筑日照阴影线范围之外的绿地面积不应少于1/3的要求

项目外部：

- 1、经计算,规划建筑局,标准日照阴影线未突破北侧道路红线外5米,被遮挡建筑满足相应日照标准。

计算分析单位：河北加壹建筑设计有限公司

计 算 分 析：赵立红

校 核：佟欢

技术负责人：佟欢

计 算 日 期：2026年07月

附件一：公司资质证书



评 估 意 见

评估委员会听取了洛阳众智软件有限公司和无锡市规划局开发的“sun 日照分析软件”技术研究报告，审核了有关技术资料，观看了操作演示，并认真讨论，一致认为：

一、提供的技术资料完整、齐全，符合建设部科技成果评估要求。

二、软件主要功能有单点分析、区域分析、窗户分析日照表、阴影分析、等时线分析、建筑位置及高度推算等，其中的窗户日照表和推算分析均为国内首创，并可任意扩充地理位置，自动确定有效时间，建模方便，具有功能强，计算速度快，计算结果直观定量、准确，界面友好，使用方便等特点。

三、该软件已通过国家软件评测中心测试，并经过了长期大量的用户测试和实际使用，计算结果正确，可以满足实际使用要求。

四、软件的设计和计算结果符合现行《城市居住区规划设计规范》、《住宅设计规范》、《民用建筑设计通则》等标准规范要求，可以作为日照定量分析的技术依据。

综上所述，该软件具有创新性，在同类软件中处于国内领先水平，适用于全国各地的规划管理以及规划设计、建筑设计和房地产开发等领域，具有显著的经济效益和社会效益，同意通过评估，建议有关部门积极推广使用。

建议：开发单位加强宣传，并在实践中根据用户的意见不断扩充功能和改进。

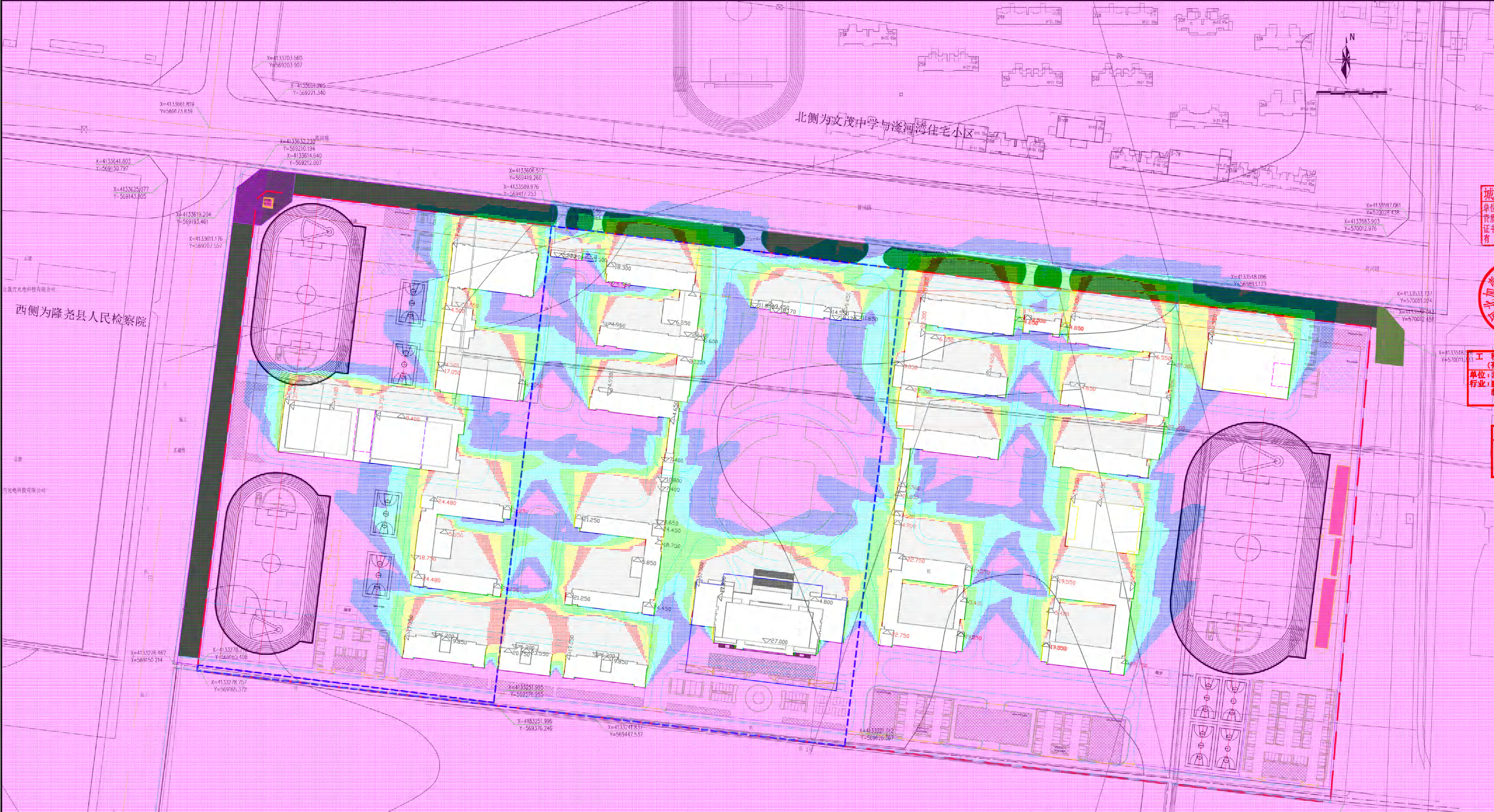
主任： 郭力 副主任： 肖辉乾

2002 年 7 月 11 日



签字： (盖章)

2002 年 07 月 12 日



河北加壹
建筑设计有限公司

HEBEI JIAYI
ARCHITECTURAL DESIGN COMPANY LTD

(工程资质证书编号: 甲级 A13005883)
(工程资质证书编号: 乙级 A23005883)

会签栏

建筑

结构

给排水

暖通

电气

城乡规划编制技术专用章
单位名称: 河北加壹建筑设计有限公司
资质等级: 乙级
证书编号: 冀自资规乙字 22130042
有效期: 2026年01月01日至 2026年12月31日



工程设计出图专用章
(有效期至: 2027年4月30日)
单位: 河北加壹建筑设计有限公司
行业: 建筑行业(建筑工程); 风景园林工程设计专项甲级;
市政行业(排水工程、道路工程、桥梁工程)专业甲级
证书号: A113005883

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 刘瑞东
注册号: 1300588-004
有效期至: 至2028年04月

1. 地理位置: 经度 $114^{\circ}32'$, 纬度 $37^{\circ}20'$
2. 分析日期: 2001年的冬至日或大寒日
2. 有效时间带: 大寒日为真太阳时8时至16时,
冬至日为真太阳时9时至15时。
3. 时间间隔: 1分钟
4. 采样点间距: 1.0米。
5. 计算软件: 众智日照
6. 经计算, 中小学建筑普通教室满足冬至日满窗有
效日照2小时的日照要求。
7. 经计算, 规划建筑后, 标准日照阴影线没有突破北
侧道路红线外5米, 被遮挡建筑满足相应日照标准。

1小时日照

2小时日照

3小时日照

4小时日照

5小时日照

6小时日照

非本次审批范围

计算范围内建筑日照情况一览表												
编号	建筑名称	层数	层高	室内外高差	女儿墙高度	建筑遮挡高度	受影面层数	受影面高度	计算标准日	日照情况	屋顶标高	机房层总高
1#	小学教学楼	4F	4.2+4.0*3	0.45	1.65	18.3	1F\2F	1.35\5.55	冬至日	2小时以上	16.2	22.3
2#	大门	1F	5.6	0.45	1.2	7.25	—	—	—	—	—	—
3#	小学风雨操场	1F	10.4	0.45	1.2	12.05	1F	1.35	冬至日	2小时以上	10.4	12.05
4#	国学馆	2F	4.8+4.2	0.45	1.6	11.05	1F	1.35	冬至日	2小时以上	9.0	11.05
5#	小学宿舍楼	4F	3.9+3.7*3	0.45	1.6	17.05	1F	1.35	冬至日	2小时以上	15.0	21.05
6#	初中风雨操场+小初食堂	1F\2F	12.8\5.1+7.25	0.45	0.5\0.95	13.75	1F	1.35	冬至日	2小时以上	12.8\12.35	13.75
7#	大门+连廊	1F	9.25	0.45	1.1	10.8	—	—	—	—	—	—
8#	初中教学楼	4F	4.2+4.0*3	0.45	2.1	18.75	1F	1.35	冬至日	2小时以上	16.2	24.48
9#	初中教学楼	4F	4.2+4.0*3	0.45	2.1	18.75	1F	1.35	冬至日	2小时以上	16.2	24.48
10#	初中宿舍楼	4F	3.9+3.7*3	0.45	1.6	17.05	1F	1.35	冬至日	2小时以上	15.0	20.65
11#	初中宿舍楼	5F	3.9+3.7*4	0.45	1.6	20.75	1F	1.35	冬至日	2小时以上	18.7	24.35
12#	初中宿舍楼	4F	3.9+3.7*3	0.45	1.6	17.05	1F	1.35	冬至日	2小时以上	15.0	20.65
13#	大门	1F	14.0	0.15	1.0	15.15	—	—	—	—	—	18.17
14#	高中教学楼	4F	4.2+4.0*3	0.45	1.65	18.3	1F\2F	1.35\5.55	冬至日	2小时以上	16.2	22.3
15#	大门	1F	5.8	0.45	1.75	8.0	—	—	—	—	—	—
16#	高中教学楼	4F	4.2+4.0*3	0.45	1.65	18.3	1F\2F	1.35\5.55	冬至日	2小时以上	16.2	22.3
17#	高中风雨操场	1F	13.2	0.45	1.1	14.75	1F	1.35	冬至日	2小时以上	13.2	14.75
18#	高中操场看台	2F	2.2+3.15	0.15	1.65	7.15	—	—	—	—	—	—
19#	高中食堂	3F	5.0+4.6+4.0	0.45	1.2	15.25	1F	1.35	冬至日	2小时以上	13.6	15.25
20#	大门+连廊	1F	9.25	0.45	1.1	10.8	—	—	—	—	—	—
21#	高中宿舍楼	4F	3.9+3.6*3	0.45	2.35	17.5	1F	1.35	冬至日	2小时以上	15.0	22.75
22#	高中宿舍楼	4F	3.9+3.6*3	0.45	2.35	17.5	1F	1.35	冬至日	2小时以上	15.0	22.75
23#	图书综合楼	6F	4.5*2+3.9*4	0.3	3.0	27.9	1F	1.2	冬至日	2小时以上	24.6	27.9

出图章	日期: 2024.10.10
注册师姓名	刘瑞东
建设单位	隆尧县城关校区
工程名称	隆尧县城关校区智慧学校新建项目 (二期高中建设)
项目名称	隆尧县城关校区智慧学校新建项目 (二期高中建设)
图纸名称	日照分析图
工程号	JH-2024
工程负责人	刘瑞东
审定人	刘瑞东
审核人	刘瑞东
专业负责人	刘瑞东
校对人	刘瑞东
设计人	刘瑞东
制图人	刘瑞东
出图比例	1:1000
图号	25-01
出图日期	2024.10.10