

XT 0001980

中华人民共和国
建设工程规划许可证

建字第 1305252026GG0012641 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



日期 2026年7月27日

建设单位(个人)	隆尧县城关校区
建设项目名称	隆尧县城关校区郭威街小学附属幼儿园建设项目
建设位置	隆尧县官庄村内，郭威街东侧，新华路以北
建设规模	3488.88平方米
附图及附件名称	

图纸说明

4. 图中已标注内容 如有不详细之处

隆尧县城关校区郭威街小学附属幼儿园建设项目

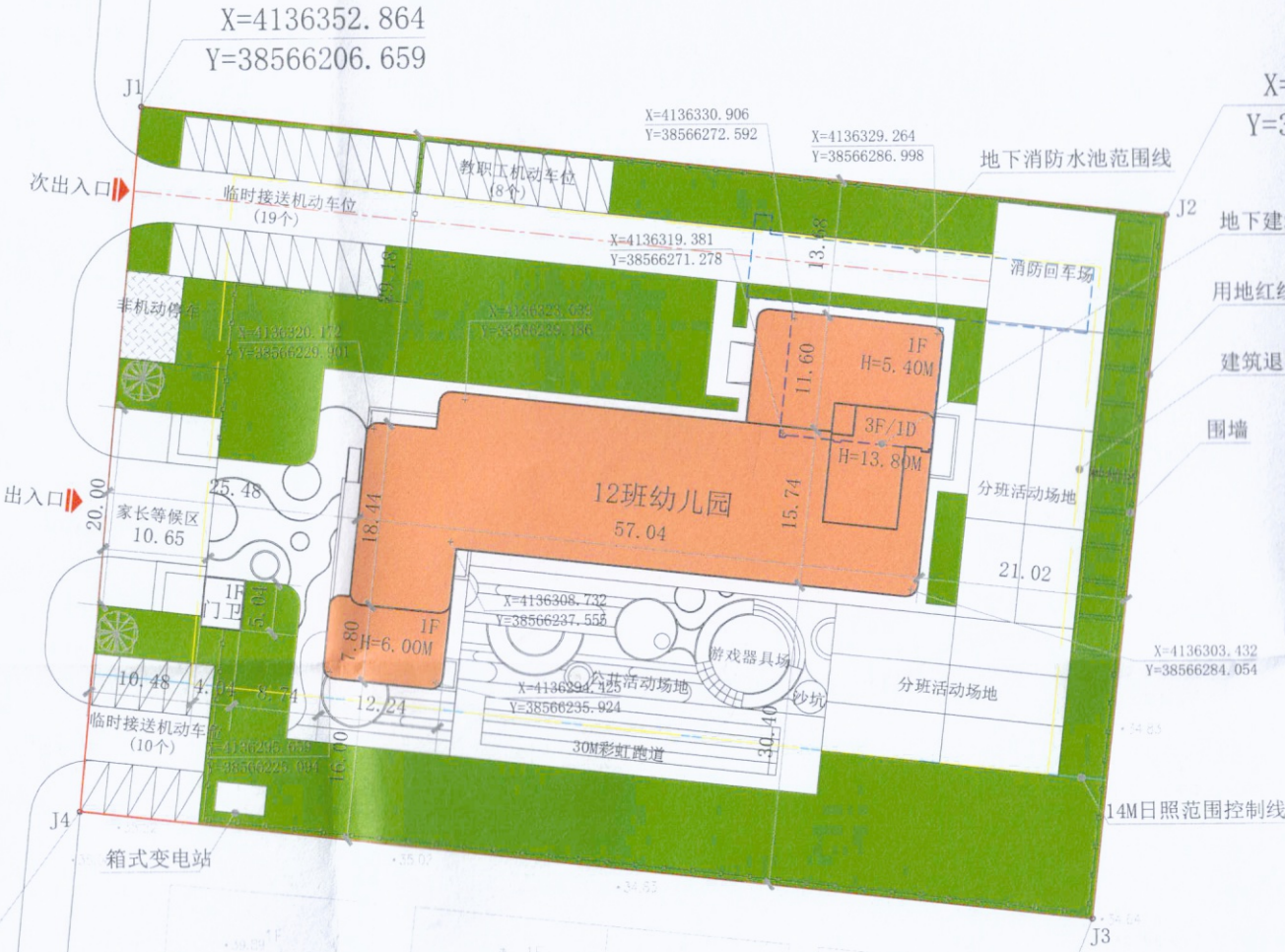
——规划总平面图

郭

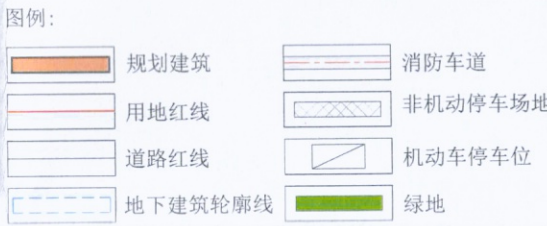
官庄村

威

街



总平面图 1:500



注：
1. 依据建设单位提供的地块勘测定界图，图中采用国家85基准高程系统，坐标系统采用2000国家大地坐标系。
2. 图中坐标、标高及建筑物之间的间距均以米为单位，所有尺寸标注包含外墙保温及饰面抹灰层。
3. 图中主建筑坐标标注为建筑内柱网轴线交点。
4. 图中H表示室外地坪到建筑屋顶女儿墙高度。
5. 图中F表示建筑物地上层数；D表示建筑物地下层数。
6. 图中景观方案仅为示意，最终以景观施工图设计为准。
7. 消防车道满足：1) 车道净宽度和净空高度均不小于4m；2) 消防回车场满足12m*12m。

主要技术经济指标			
项目	计量单位	数值	备注
总用地面积	m²	7397.00	约11.10亩
总建筑面积	m²	3488.88	
地上总建筑面积	m²	3298.54	
其中			
幼儿园	m²	3278.18	
门卫	m²	20.36	
地下建筑面积	m²	190.34	
基底建筑面积	m²	1272.76	
建筑密度		17.21%	≤25%
容积率		0.45	≤0.7
绿地占地面积	m²	2590	
绿地率		35.01%	≥35%
机动车停车位	辆	37	
其中			
教职工车位	辆	8	15泊位/100教职工
学生接送临时车位	辆	29	2泊位/班
非机动车停车位	辆	42	有泊位/400师生

图纸说明

1. 图内尺寸勿用尺量，如有不详请与设计人联系！
2. 本图需经：规划、消防、人防、施工图审查等涉及项目建设开工的相关主管部门批复后方可作为施工图使用。



中联合盛科技有限公司
ZHONG LIAN HE SHENG TECHNOLOGY CO., LTD.
建筑行业（建筑工程）甲级
证书编号 A113A02127
市政行业工程设计乙级
建筑行业（人防工程）乙级
证书编号 A213034814
城乡规划编制乙级
证书编号 冀自资规乙字23130082

院长	张学玲	张学玲
项目负责人	乔铮	乔铮
专业负责人	乔铮	乔铮
审定		
审核	刘成军	刘成军
校对	戴梦雅	戴梦雅
设计	李洪运	李洪运
建筑方案	李兴	李兴

建设单位	隆尧县城关校区
项目名称	隆尧县城关校区郭威街小学附属幼儿园建设项目
子项名称	隆尧县城关校区郭威街小学附属幼儿园建设项目

图纸名称	总平面图
------	------

项目编号	
专业	建筑
设计阶段	方案

图纸编号	总01
出图时间	2026.07
版次	1
出图日期	2027年4月30日

工程设计出图专用章
(有效期至2027年4月30日)
单位：中联合盛科技有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)甲级

证书号：A113A02127

中华人民共和国注册建筑师

姓名：乔铮
注册号：A21303481-012
有效期至：2027年03月