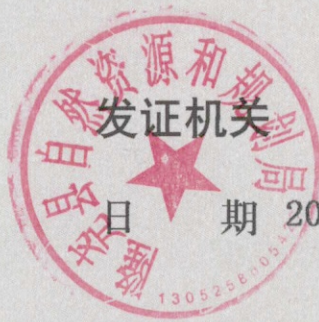


中华人民共和国
乡村建设规划许可证

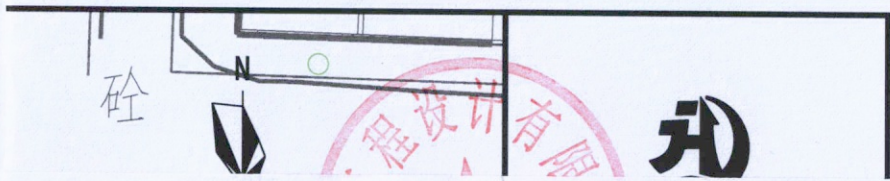
乡字第 1305252026XG0002611 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

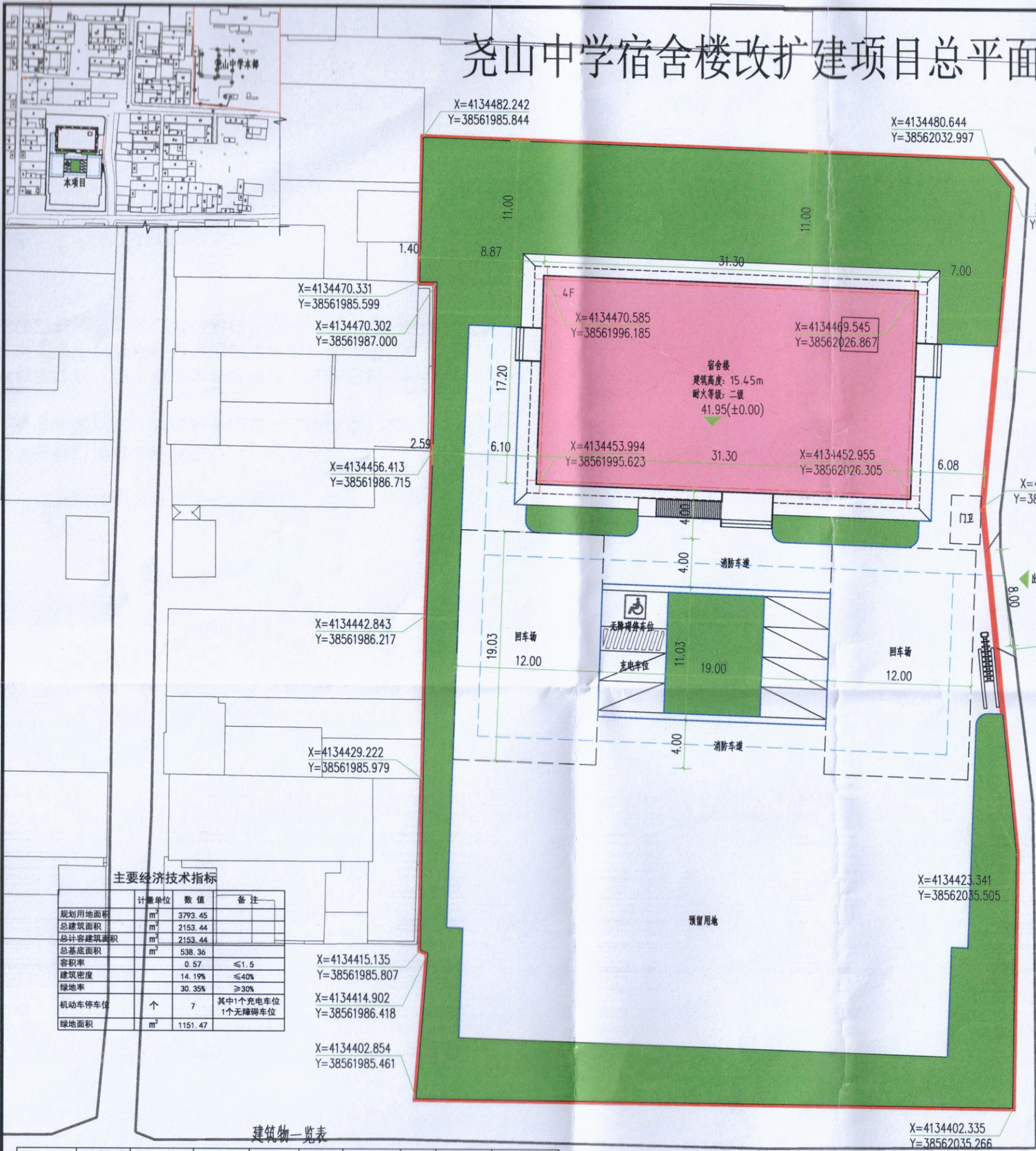


日期 2026 年 07 月 17 日

建设单位(个人)	隆尧县尧山中学
建设项目名称	尧山中学宿舍楼改扩建项目
建设位置	隆尧县尧山中学南校区
建设规模	2153.44 平方米
附图及附件名称	



尧山中学宿舍楼改扩建项目总平面图



- 设计说明:
- 1、本图依据建设单位提供的用地地形图、用地红线坐标及现行建筑规划设计规范绘制。
 - 2、本工程采用2000坐标系,高程基准采用85国家高程系统。
 - 3、本图所示坐标为用地界线交点坐标及建筑物轴线坐标。
 - 4、本图所注坐标、标高、长度、宽度、高度、半径等尺寸均以米为单位,建筑尺寸为完成面尺寸,道路尺寸为内边线尺寸。
 - 5、图中所注坐标、标高均以米为单位,标高均为绝对标高。
 - 6、图中所示建筑地上层数。
 - 7、图中景观仅为示意,具体详见景观设计图纸。
 - 8、日照分析结论详见日照分析报告。
 - 9、图中建筑高度为从室外地坪至女儿墙顶的高度。
 - 10、本项目消防车道的净宽度和净空高度均不小于4.0米,转弯半径(内侧)均不小于9.0米,坡度不大于8%。
 - 11、当现场标高及尺寸与设计产生偏差时,建设单位应及时通知设计单位进行协商调整。
 - 12、机动车出入口应设置减速安全设施;本项目非机动车停车位均布置在地上,非机动车停车位均设有防雨雪措施和充足的照明、充电条件。
 - 13、本项目无障碍设计满足《无障碍设计规范》GB50763-2012及《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021的有关规定要求。
 - 14、新建公共建筑配建停车场、社会公共停车场建设充电基础设施与预留建设安装条件的停车位应不少于总车位的10%。
 - 15、本项目为装配式建筑,绿色建筑等级为一星级。

图例:

- 用地红线
- 宿舍楼
- 绿地
- 道路中线

主要经济技术指标

指标名称	计算单位	数值	备注
规划用地面积	m ²	3793.45	
总建筑面积	m ²	2153.44	
总容积率		0.57	≤1.5
建筑密度		14.19%	≤40%
绿地率		30.35%	≥30%
机动车停车位	个	7	其中1个充电车位 1个无障碍车位
绿地面积	m ²	1151.47	

建筑物一览表

建筑物	计容建筑面积 (m ²)	基底面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	建筑高度 (m)	层数	建筑结构形式	备注
宿舍楼	2153.44	538.36	2153.44	0	2153.44	15.45	4	框架结构	

总平面图 1:250

皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号:
建筑行业(建筑工程)乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图纸专用章

资质证书等级:乙级

业务范围:建筑行业(建筑工程)

有效期至:2029年09月19日

中华人民共和国注册建筑师

委托单位:级注册建筑师

姓名:李 隆尧

注册号:2101559-009

有效期至:2029年02月

项目名称:尧山中学宿舍楼改扩建项目

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章

单位名称:皓筠工程设计有限公司

证书编号:2101559-009

有效期至:2029年02月

职务	姓名	签字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李 戈	李 戈
项目总负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业负责人	李 戈	李 戈
专业注册师	李 戈	李 戈
审定人	崔 鑫	崔 鑫
审核人	李 刚	李 刚
校对入	藏存峰	藏存峰
设计人	刘 薛	刘 薛

设计编号	
图 别	规划报批
图 号	
比 例	1:250
日 期	2026.06
版 本	