

中华人民共和国
乡村建设规划许可证

乡字第 1305252026XG0001612 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



日期 2026 年 07 月 15 日

建设单位(个人)	河北华诺塑料包装有限公司
建设项目名称	河北华诺塑料包装有限公司年产 3500 万件塑料包装制品项目
建设位置	隆尧县 S327 省道南侧、北潘庄村北
建设规模	7742.86 平方米

附图及附件名称

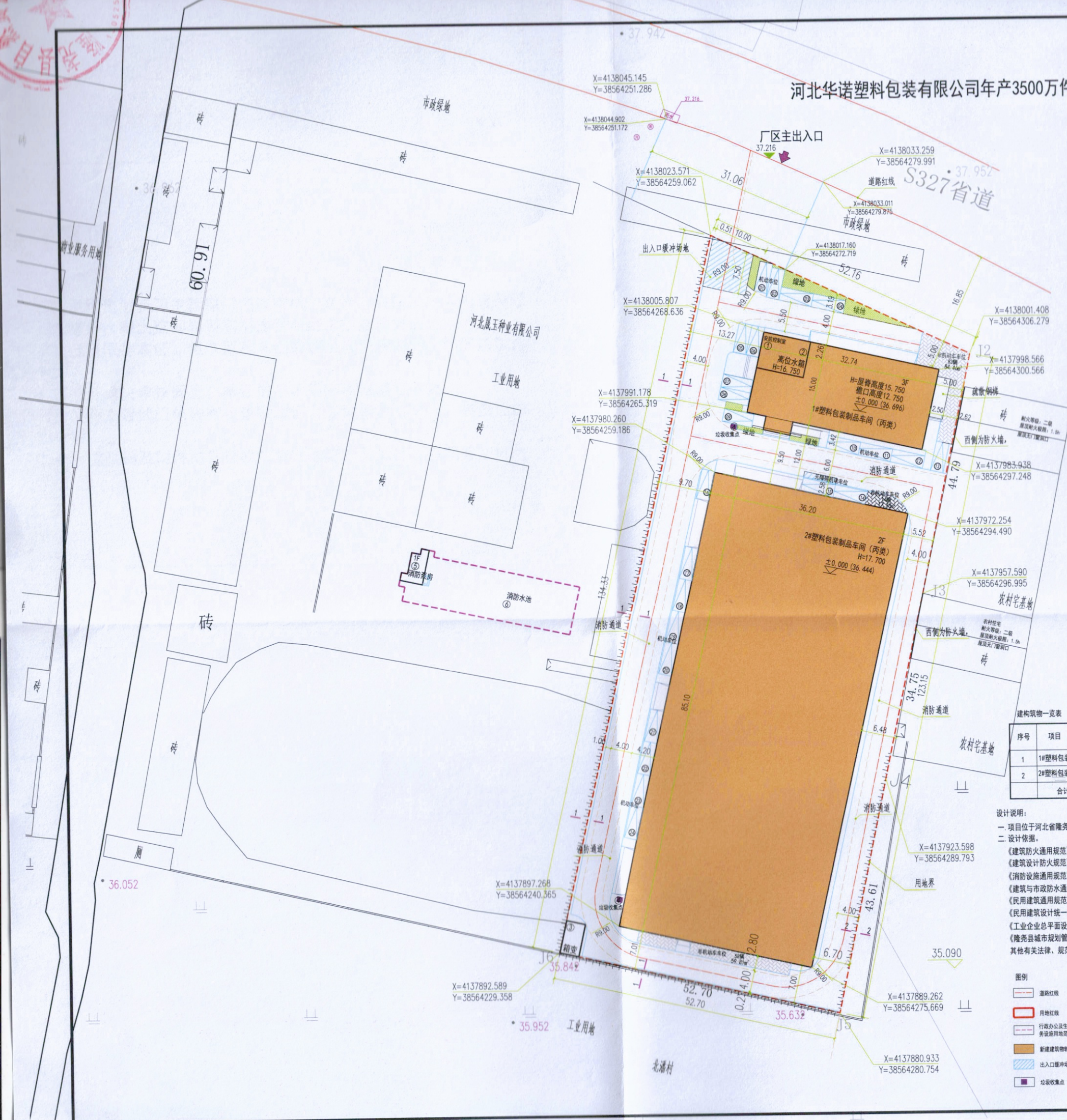
装制品项目



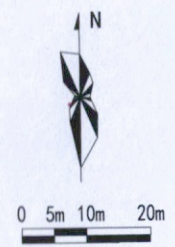
设计单位:
ARCHITECTURE DESIGN UNIT



中冀轩建设科技有限公司



河北华诺塑料包装有限公司年产3500万件塑料包装制品项目
——规划总平面图



用地经济技术指标表

项 目	计量单位	数 值	备 注
1 规划总用地	平方米	6666.67	0.6666公顷
2 总建筑面积	平方米	7742.86	
3 地上建筑面积	平方米	7742.86	
4 其中			
1#塑料包装制品车间(丙类)	平方米	1581.62	
2#塑料包装制品车间(丙类)	平方米	6161.24	
5 地下建筑面积	平方米		
6 总计容积率	平方米	10823.48	
7 基底面积	平方米	3603.12	
8 建筑系数	%	54.05	≥40%
9 容积率		1.62	≥0.9
10 绿地率	%	1.03	≤15%
11 机动车位	辆	24	0.3泊位/100㎡建筑面积
12 非机动车位	辆	155	2泊位/100㎡建筑面积

编号	项目	建筑面积(㎡)	备注
①	安防控制室	28.10	位于1#塑料包装制品车间一层西侧
②	高位水箱	58.12	位于1#塑料包装制品车间顶层
③	配电室		位于地块的西南角
④	垃圾收集点		位于1#综合楼南侧
⑤	消防泵房		利用北麓玉种业有限公司厂区共用
⑥	消防水池		利用北麓玉种业有限公司厂区共用
合计		86.22	

机动车停车位配比表

项目	建筑面积(㎡)	停车系数	应配停车位(辆)	实配停车位(辆)	换算当量系数
塑料包装制品车间	7742.86	0.3泊位/100㎡建筑面积	24	其中 中型车 24 小型车 24	2.0 1.0
合计			24	24	

非机动车停车位配比表

项目	建筑面积(㎡)	停车系数	应配停车位(辆)	实配停车位(辆)	换算当量系数
塑料包装制品车间	7742.86	2泊位/100㎡建筑面积	155	其中 电动自行车 155 自新车 155	1.2 1.0
合计			155	155	

建筑物一览表

序号	项目	单位	占地	建筑面积	计容积率	结构	层数	层高	备注
1	1#塑料包装制品车间	平方米	522.50	1581.62	1581.62	框架	3F	12.750(檐口) 15.750(屋脊)	新建
2	2#塑料包装制品车间	平方米	3080.62	6161.24	9241.86	钢框架	2F	17.700	新建
合计		平方米	3603.12	7742.86	10823.48				

设计说明:

- 一、项目位于河北省隆尧县S327省道南侧、北麓庄村北。

二、设计依据:

《建筑防火通用规范》GB55037-2022

《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)

《消防设施通用规范》GB55036-2022

《建筑与市政供水通用规范》GB55030-2022

《民用建筑通用规范》GB55031-2022

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012

《隆尧县城市总体规划技术规定(暂行)》隆政字[2023]7号

其他有关法律、规范、标准和有关文件
- 三、1、本图依据甲方提供的地形图及相关专业提供的条件绘制而成;

2、新建建筑所注尺寸及坐标标注,建筑物以外围护结构外表面交点为准,道路以路沿为准;

3、图中标注单位均以米计,图中“F”表示建筑物地上层数,图中“D”表示建筑物地下层数,图中“H”为建筑室外设计地面至女儿墙顶高度。图中标高为绝对标高。图中建筑坐标标注为建筑物轴网交叉点坐标;

4、消防道路距建筑之间无高大树木等影响操作障碍物,地面为硬质铺装,消防车道宽度不小于4米。

5、依据规范工业厂房不配建人民防空工程。

6、机动车预留50%充电设施。非机动车均预留50%充电设施非机动车均无顶盖设计。

7、公共建筑绿色建筑评价等级基本级。

8、装配式建筑占新建建筑面积比例达到30%以上。

9、生产过程不产生污水和有害气体。

图例

- 道路红线

用地红线

行政办公及生活服务设施用地范围

新建建筑物轮廓线

出入口缓冲地带

垃圾收集点
- 出入口

坐标标注

尺寸标注

绿地

非机动车车位

机动车停车位

挡土墙

设计单位:
ARCHITECTURE DESIGN UNIT

中冀轩轹建设科技有限公司
Zhong Ji Xuan Yua Construction Technology Co., Ltd

建筑行业(建筑工程) 甲级编号A113002193
工程设计市政行业乙级、环境工程污染防治乙级、
人防乙级、风景园林乙级 证书编号A213032378
城乡规划(国土空间规划) 编制: 乙级

版权说明
COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中冀轩轹建设科技有限公司所有, 未经许可不得复制、传播、使用。

公司出图章: 本图未盖院出图章无效
CNADRI PROJECT SEAL THIS DRAWING IS NOT VALID WITHOUT CNADRI SEAL

注册执业章: REGISTERED SEAL
单位名称: 中冀轩轹建设科技有限公司
资质证书等级: 乙级
证书编号: 冀自资规乙字 25130117
有效期至: 2026年01月01日至 2026年12月31日

A	日期	设计	
版本	REV	DATE	DESIGNED BY

本图升级后, 以最高版本为准
AFTER UPGRADING OF THIS DRAWING,
THE LATEST VERSION SHOULD BE FOLLOWED

REMARK: hebeishijiazhuang

设计号:	ZJSJZ-2026-18-1	JOB NO.
建设单位:	河北华诺塑料包装有限公司	CLIENT
工程名称:	河北华诺塑料包装有限公司 年产3500万件塑料包装制品项目	PROJECT TITLE
子项名称:	总图外网	SUB ITEM
图名:	规划总平面图	DRAWING TITLE

项目总负责人 PROJECT DIRECTOR	李瑞民	
审 定 APPROVED BY	李瑞民	
审 核 AUDIT	侯入园	侯入园
专业负责人 DIVISION CHIEF	李瑞民	
校 对 CHECKED BY	胡方	胡方
设 计 DESIGNED BY	吴龙旭	吴龙旭
制 图 DRAWN BY	吴龙旭	吴龙旭
图 别 STATUS	方案	比例 SCALE
图 号 DRAWING No.	01	日 期 DATE
		2026. 6