

隆尧县自然资源和规划局

关于尧山中学宿舍楼改扩建项目的批前公示

近日，尧山中学提交了尧山中学宿舍楼改扩建项目的规划设计方案，为了广泛征求意见和建议，保障利害关系人合法权益，现对该项目规划方案进行公示。

公示时间：2026年7月6日—2026年7月16日

公示地点：1、项目所在地；
2、隆尧县人民政府网站

公示反映方式：如您对该项目有不同意见和建议，公示期内可以持有效证件、身份证明文件以书面形式到隆尧县自然资源和规划局陈述您对该事项的意见，并可提出听证申请。逾期未提出的，视为你放弃上述权利。

附：项目总平面图

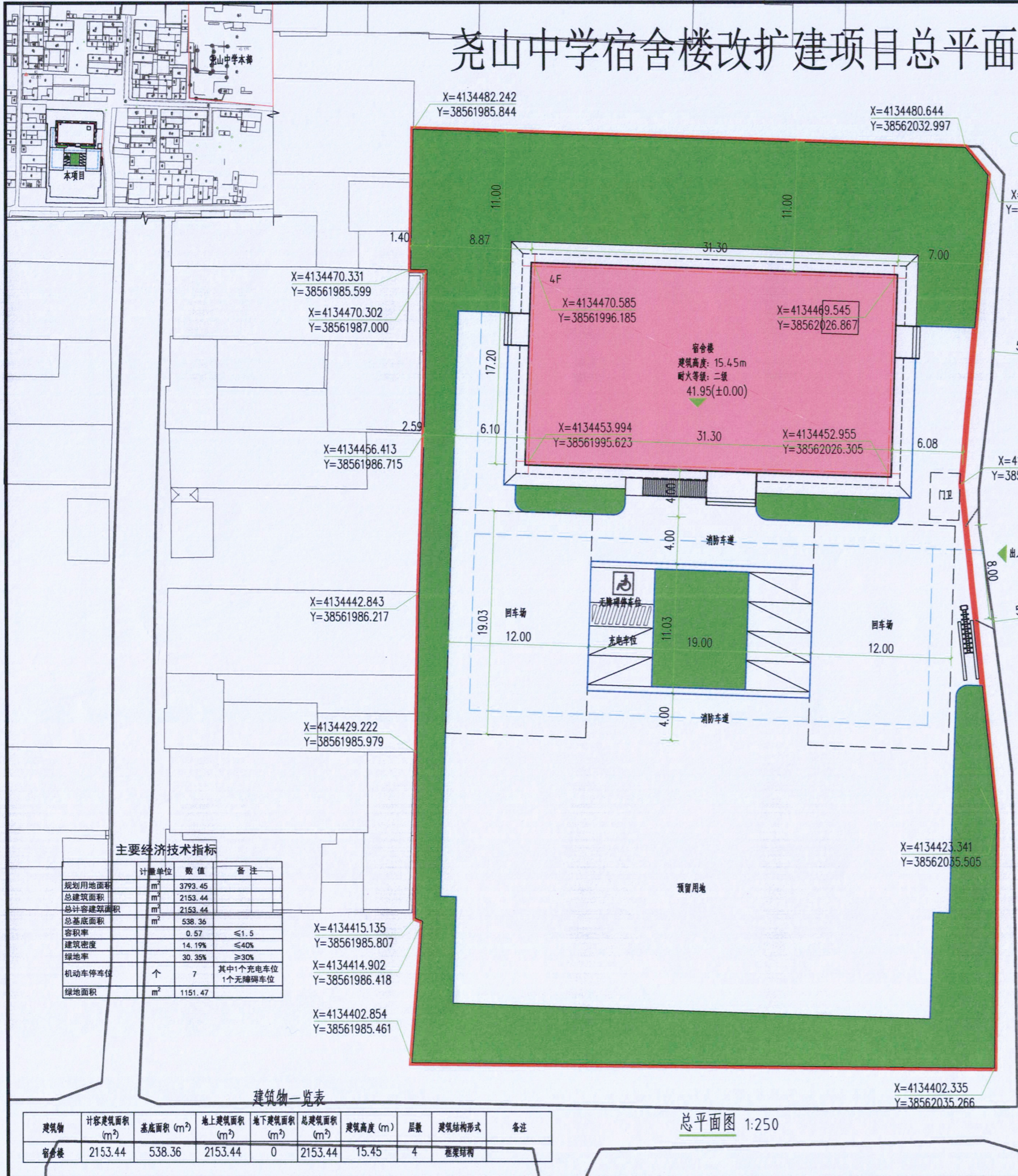
联系电话：0319-6682095

隆尧县自然资源和规划局

2026年7月6日



尧山中学宿舍楼改扩建项目总平面图



X=4134470.331
Y=38561985.599
X=4134470.302
Y=38561987.000

X=4134456.413
Y=38561986.715

X=4134442.843
Y=38561986.217

X=4134429.222
Y=38561985.979

X=4134415.135
Y=38561985.807

X=4134414.902
Y=38561986.418

X=4134402.854
Y=38561985.461

X=4134480.644
Y=38562032.997

X=4134478.312
Y=38562034.921

X=4134452.034
Y=38562032.588

X=4134423.341
Y=38562035.505

X=4134402.335
Y=38562035.266

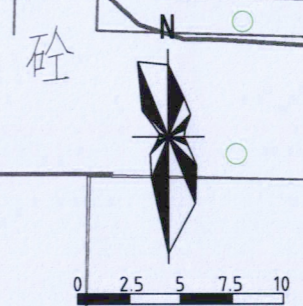
主要经济技术指标

指标名称	计量单位	数值	备注
规划用地面积	m ²	3793.45	
总建筑面积	m ²	2153.44	
总计容建筑面积	m ²	2153.44	
总基底面积	m ²	538.36	
容积率		0.57	≤1.5
建筑密度		14.19%	≤40%
绿地率		30.35%	≥30%
机动车停车位	个	7	其中1个充电车位 1个无障碍停车位
绿地面积	m ²	1151.47	

建筑物一览表

建筑物	计容建筑面积 (m ²)	基底面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	建筑高度 (m)	层数	建筑结构形式	备注
宿舍楼	2153.44	538.36	2153.44	0	2153.44	15.45	4	框架结构	

总平面图 1:250



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号:
建筑行业(建筑工程)乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

注册师印章

沈阳市工程勘察设计院有限公司

证书编号: A221015593

业务范围: 建筑行业(建筑工程)

有效期至: 2029年09月19日

中华人民共和国注册建筑师

李 隆尧 尧山中学

注册号: 201559-009

有效期至: 2027年02月

尧山中学宿舍楼改扩建项目

- 设计说明:
- 1、本图依据建设单位提供的用地地形图、用地红线坐标及现行建筑规划设计规范绘制。
 - 2、本工程采用2000坐标系,高程基准采用85国家高程系统。
 - 3、本图中所示坐标为用地界线交点坐标及建筑物轴线坐标。
 - 4、本图所注坐标、标高、长度、宽度、高度、半径等尺寸均以米为单位,建筑尺寸为完成面尺寸,道路尺寸为内边线尺寸。
 - 5、图中所注坐标、标高均以米为单位,标高均为绝对标高。
 - 6、图中F表示建筑物地上层数。
 - 7、图中景观仅为示意,具体详见景观设计图纸。
 - 8、日照分析结论详见日照分析报告。
 - 9、图中建筑高度为从室外地坪至女儿墙顶的高度。
 - 10、本项目消防车道的净宽度和净空高度均不小于4.0米,转弯半径(内侧)均不小于9.0米,坡度不大于8%。
 - 11、当现状标高及尺寸与设计产生偏差时,建设单位应及时通知设计单位进行协商调整。
 - 12、机动车出入口应设置减速安全设施;本项目非机动车停车位均布置在地上,非机动车停车位均设有防雨雪措施和充足的照明、充电条件。
 - 13、本项目无障碍设计满足《无障碍设计规范》450763-2012及《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB-55019-2021的有关规定要求。
 - 14、新建公共建筑配建停车场、社会公共停车场建设充电基础设施与预留建设安装条件的停车位应不少于总车位的10%。
 - 15、本项目为装配式建筑,绿色建筑等级为一星级。

图例:

- 用地红线
- 宿舍楼
- 绿地
- 道路中线

图纸名称:
总平面图

姓名	职务	签字
邵子春	法定代表人	邵子春
李 戈	技术总负责人	李 戈
孟宪伟	项目总负责人	孟宪伟
李 戈	专业负责人	李 戈
李 戈	专业注册师	李 戈
崔 鑫	审图人	崔 鑫
李 刚	审核人	李 刚
藏存峰	校对	藏存峰
刘 薛	设计人	刘 薛

设计编号: _____

图 别: 规划报批

图 号: _____

比 例: 1:250

日 期: 2026.06

版 本: _____

日照分析报告书

项目名称：尧山中学宿舍楼改扩建项目

委托单位：隆尧县尧山中学

皓筠工程设计有限公司

2026年6月



委托单位	单位名称	隆尧县尧山中学				
	通讯地址	隆尧县尧山中学			邮 编	
	联系人	卢军	电 话	158 3338 9808	E_mail	
受托单位	单位名称	皓筠工程设计有限公司				
	通讯地址	辽宁省沈阳市苏家屯区南京南街 1208 号			邮 编	
	联系人	赵龙飞	电 话	15910780145	E_mail	
分析项目	项目名称	尧山中学宿舍楼改扩建项目				
	目标定位	东	村内道路、现状民居		南	村内道路
		西	现状民居		北	村内道路、现状民居
	提交资料	<input checked="" type="checkbox"/> 电子图 <input type="checkbox"/> 工程图纸 <input type="checkbox"/> 草图			附图:	
成果用途	<input checked="" type="checkbox"/> 规划审批 <input type="checkbox"/> 司法鉴定 <input type="checkbox"/> 其它					
所属城市	邢台市	经度	114° 71'	纬度	37° 34'	
节气	<input checked="" type="checkbox"/> 大寒 <input type="checkbox"/> 冬至		分析日	2001 年 1 月 20 日		
有效时间带	大寒日真太阳时 8: 00-16: 00					
计算方法	<input type="checkbox"/> 连续 <input checked="" type="checkbox"/> 累计		最小连续时间	5 分钟		
分析采样间隔	1 分钟		采样点间距	1 米		
分析软件	众智日照 13.1					
分析方案	窗户分析、平面区域分析					
<p>1、项目概况</p> <p>该项目位于邢台市隆尧县尧山中学南校区，该项目西侧为现状民居，南侧为村内道路，东侧为村内道路、现状民居，北侧为村内道路、现状民居。</p> <p>2、分析依据</p> <p>《城市居住区规划设计标准》 GB50180-2018</p> <p>住宅日照标准应符合下表规定，对于特定情况，还应符合下列规定：</p> <p>(1) 老年人居住建筑日照标准不应低于冬至日日照时数 2h。</p> <p>(2) 在原设计建筑外增加任何设施不应使相邻住宅原有日照标准降低，既有住宅建筑进行无障碍改造加装电梯除外。</p> <p>(3) 旧区改建项目内新建住宅建筑日照标准不应低于大寒日日照时数 1h。</p>						

住宅建筑日照标准

建筑气候区划	I、II、III、VII气候区	IV气候区	V、VI气候区
城区常住人口(万人)	≥50	<50	无限定
日照标准日	大寒日		冬至日
日照时数(h)	≥2	≥3	≥1
有效日照时间带 (当地真太阳时)	8时~16时		9时~15时
计算起点	底层窗台面		

3、基地内建筑

各建筑物高度及基底标高

楼号	性质	建筑物 高度(檐口或女儿墙)	受影面 高度
宿舍楼	居住建筑	15.45	1.45m

4、分析目标

本项目建成后，项目周围的现有民居及宿舍楼50%的宿舍日照是否满足国家规范要求。

5、分析结论：

现状建筑：


现状民居，大寒日日照时数满足3小时标准。

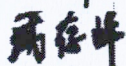
新建建筑：

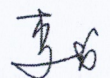
新建宿舍楼南侧无建筑遮挡，50%的宿舍冬至日日照时数满足2小时标准。

注：1、以上结论不包含设计死角。

附图：日照分析结论附图：各栋建筑位置、楼高、受影面高等。

编制人： 

校核人： 

审核人： 



附：分析计算说明

1、报告依据

- (1)、国家有关标准规范。
- (2)、本公司有关技术经验。

2、报告书中，当同一项目采用多种方案分析时，所有方案均满足日照要求方视为该项目满足日照要求。

3、提供的资料不实或方案变更等原因导致的分析差错，责任由委托方承担。

4、本报告仅作为报告中所指定范围内的技术依据，未经书面许可，不得作为其它用途。

5、本报告的图纸报表及相关结论均盖章后生效，私自涂改后的报告书无效。

附：众智公司 SUN 日照分析软件鉴定证书

国家建筑工程质量监督检验中心鉴定报告
INSPECTION REPORT OF NATIONAL CENTER FOR
QUALITY SUPERVISION AND TEST OF BUILDING ENGINEERING



委托编号(Commission No.):2019-011168

报告编号(No. of Report):BETC-GMJC-2019-00005

第 1 页 共 12 页 (Page 1 of 12)

委托单位 (Client)		合肥众智软件有限公司	
地址 (ADD.)		安徽省合肥市高新区科学大道103号浙商大厦	电话 (Tel.) 0551-64268309
工程名称 (Name of engineering)		众智日照分析软件[SUN日照分析软件]V13.0 测试验证	
工程地点 (Place of engineering)		_____	工程编号 (No. of engineering) _____
鉴定 (Inspection)	日期 (date)	2019-11-25~12-10	
	项目 (Item)	建筑日照	
	仪器 (Instruments)	_____	
	依据 (Reference documents)	GB/T 50947-2014《建筑日照计算参数标准》 GB 50180-2018《城市居住区规划设计标准》	
鉴定结论(Conclusion)			
<p>1、软件功能设置简单实用，运行稳定可靠。</p> <p>2、软件可完成复杂建构物的建模工作。</p> <p>3、软件的计算参数设置符合《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947-2014的相关要求。</p> <p>4、软件提供了单点分析、窗户分析、沿线分析、区域分析、面域分析、等时线分析等多种分析方法，提供的计算方法满足《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947-2014的相关要求。</p> <p>5、软件提供的计算结果与实测结果相符，计算精度能满足相关标准对日照分析计算的要求。</p> <p>(本页以下无正文)</p>			
备注	_____		
批准 (Approval)	审核 (Verification)	鉴定 (Chief inspector)	联系电话 (Tel.) 010-88386963
_____	_____	_____	报告日期 (Date) 2019-12-10

国家建筑工程质量监督检验中心鉴定报告
INSPECTION REPORT OF NATIONAL CENTER FOR
QUALITY SUPERVISION AND TEST OF BUILDING ENGINEERING
报告编号 (No. of Report): BETC-GMJC-2019-00005 第 11 页 共 12 页 (Page 11 of 12)

五、结论

作为测试验证工作的一部分, 我们还对软件的各项功能模块进行了测试, 并得出了如下结论:

- 1、软件界面友好, 功能设置简单实用, 运行稳定可靠。
- 2、软件计算结果准确, 符合偏差要求。
- 3、软件采用 2001 年为日照基准年, 采样点间距、时间间隔等参数设置符合《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947-2014 的相关要求。

4、软件窗分析等功能在计算宽度大于 1.8m 的窗户时, 可选取日照有利的 1.8m 宽度计算, 计算方法符合《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947-2014 的相关要求。

通过实测试证, 软件提供的计算结果精度较高, 能够满足日照分析计算的要求。



设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593
沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效
图纸专用章

沈阳市工程勘察设计单位出图专用章
单位名称 皓筠工程设计有限公司
证书编号 A221015593 资质等级 乙级
业务范围 建筑行业（建筑工程）
有效期至 2029年09月19日
注册师印章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李戈
注册号：2101559-000
有效期至：至2027年02月
委托单位：隆尧县尧山中学

项目名称：
尧山中学宿舍楼改扩建项目

图纸名称：
日照分析图

- 设计说明
- 一、日照分析主要依据
1. 《城市居住区规划设计标准》GB50180-2018
 2. 《综合医院建筑设计规范》GB51039-2014
 3. 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
 4. 《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947-2014

二、日照分析采用软件
计算软件：建设部科技局评估认定的“众智SUN日照分析13.1版”

三、日照分析计算参数
日照分析标准计算日：大寒日
城市经纬度：隆尧镇，北纬37°34'，东经114°17'
有效日照时间带：大寒日（8:00-16:00）
计算对象：拟建宿舍楼、现状民居
计算间隔：1分钟
计算间距：1米

- 四、日照分析计算结论
1. 现状民居满足大寒日3小时日照标准。
 2. 拟建宿舍楼南侧无建筑遮挡，半数宿舍满足冬至日2小时日照标准。

图例

色块	时间(小时)
0	0
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8

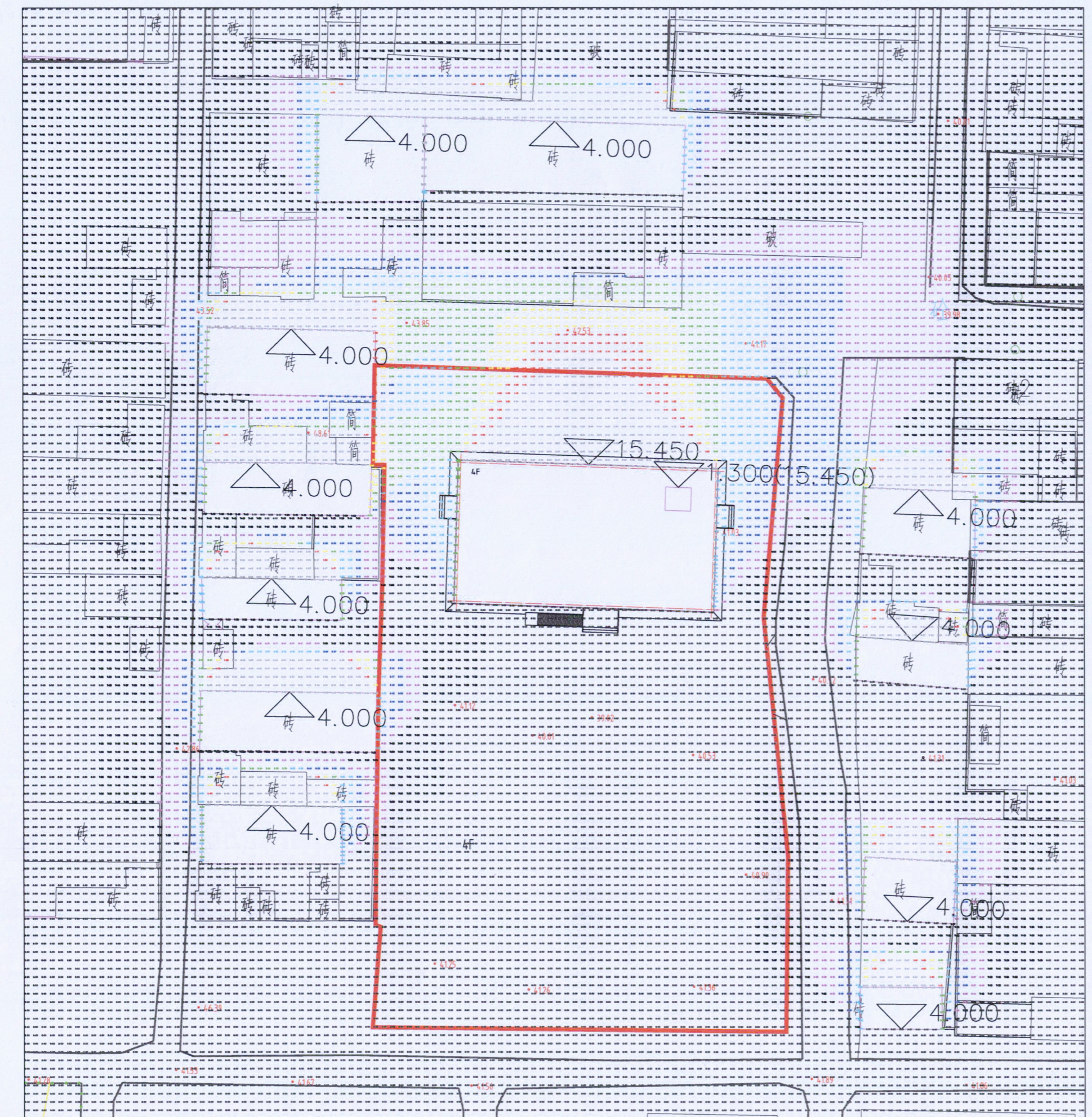
说明：时间数字上带“*”者，表示该点日照时间为该数值加30到59分钟

用地红线

出图专用章
单位名称 皓筠工程设计有限公司
证书编号 A221015593 资质等级 乙级
业务范围 建筑行业（建筑工程）
有效期至 2029年09月19日

职务	姓名	签字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业负责人	李戈	李戈
专业注册师	李戈	李戈
审定人	崔鑫	崔鑫
审核人	李刚	李刚
校对	藏存峰	藏存峰
设计人	刘薛	刘薛

设计编号
图别 规划报批
图号
比例
日期
版本



日照分析图