

隆尧县自然资源和规划局国有土地使用权拍卖出让公告(隆自然告字[2026]3号)

隆自然告字[2026]3号 2026/06/23

经隆尧县人民政府批准,隆尧县自然资源和规划局决定以 拍卖出让 方式出让 2(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	隆收储〔2026〕4号	宗地总面积:	1366平方米	宗地坐落:	山口村中心大街(S327)以北、山口供销社北邻
年限:	40年	容积率:	<1.5	建筑密度(%):	<50
绿化率(%):	20<	建筑限高(米):	<27		
主要土地用途:					
零售商业用地					
用途明细:					
用途名称			面积		
零售商业用地			1366		
投资强度:		保证金:	56万元	估价报告备案号:	1304126BA0033

起始价：	56 万元	加价幅度：	5 万元		
宗地编号：	隆收储〔2025〕72 号、隆收储〔2025〕77 号	宗地总面积：	11793 平方米	宗地坐落：	友谊路以南、裕华路以东
年限：	50 年	容积率：	≤2	建筑密度(%)：	40≤
绿化率(%)：	≤20	建筑限高(米)：	≤40		
主要土地用途：					
二类工业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
二类工业用地			11793		
投资强度：		保证金：	248 万元	估价报告备案号：	1304126BA0015
起始价：	248 万元	加价幅度：	5 万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人应具备的其他条件：

列入企业信用联合惩戒范围、涉及重大税收违法案件、拖欠土地出让金及其他相关文件规定不能参与土地竞买的，不予受理报名和确认竞买资格。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求，见拍卖出让文件。申请人可于 2026 年 06 月 26 日 至 2026 年 07 月 13 日 到 惠招标交易平台 (<http://www.hbidding.com>) 获取 拍卖出让 文件。

五、申请人可于 2026 年 06 月 26 日 至 2026 年 07 月 13 日 到 惠招标交易平台 (<http://www.hbidding.com>) 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2026 年 07 月 13 日 16 时 00 分 。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2026 年 07 月 13 日 17 时 00 分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于在 2026 年 07 月 14 日 10 时 00 分 在 惠招标交易平台 (<http://www.hbidding.com>) 进行。

七、其他需要公告的事项：

1、此次拍卖出让委托拍卖公司承办，实行线上交易,访问惠招标交易平台 (<http://www.hbidding.com>) ；

2、隆收储〔2025〕72号、隆收储〔2025〕77号地块详情请咨询河北领航拍卖有限公司薛先生 咨询电话：13131966032（地上附着物由属地政府委托评估价格为182万元，随土地一并出让。按照邢台市“标准地”模式供应（固定资产投资强度≥300万元/亩，亩均税收≥20万元，亩均产值≥400万元，工业增加值能耗≤0.70吨标煤/万元，满足各项环保标准）；

3、隆收储〔2026〕4号地块详情请咨询河北晟荣达拍卖有限公司孟女士 咨询电话：0319-2296818（地上附着物价格由县供销社委托评估，评估价格为56.374万元，竞买人竞得土地后将地上附着物价款缴入隆尧县供销合作社资产管理中心账户）；

4、本次公告具体内容以出让文件为准。

八、联系方式与银行账户：联系地址：隆尧县柴荣街中段西侧 联系人：隆尧县自然资源和规划局联系电话：03196682256 开户单位：隆尧县自然资源和规划局开户银行：中国建设银行股份有限公司隆尧支行开户账号：13001657508058000015

隆尧县自然资源和规划局