

# 相关利害关系人告知书

盛世华庭二期项目相关利害关系人：

近日，隆尧龙城房地产开发有限公司向我局提出对原审批设计方案进行调整，具体内容如下：

1、调整 11#、12#楼地下层高及地下车库覆土深度，优化项目整体内部竖向布局；

2、对项目 10#楼、15#楼立面门窗布局进行了优化；

3、对 10#、11#、12#、15#住宅楼的设备平台进行优化。

调整后，地下车库顶板覆土调整为 1.8 米，单体正负零标高抬高 0.1 米。本次调整不涉及指标不变，满足设计条件及相关规范要求。（详见示意图）

该行政许可事项可能关系到你们的利益。依据《中华人民共和国城乡规划法》、《河北省城乡规划条例》规定，特此告知。你可以在公示告知书公示有效期内（2026 年 6 月 15 日前），持有效身份证明以书面意见形式向本机关陈述你对该项行政许可事项的意见，并可以提出听证申请。逾期未提出的，视为你放弃上述权利。

特此告知。

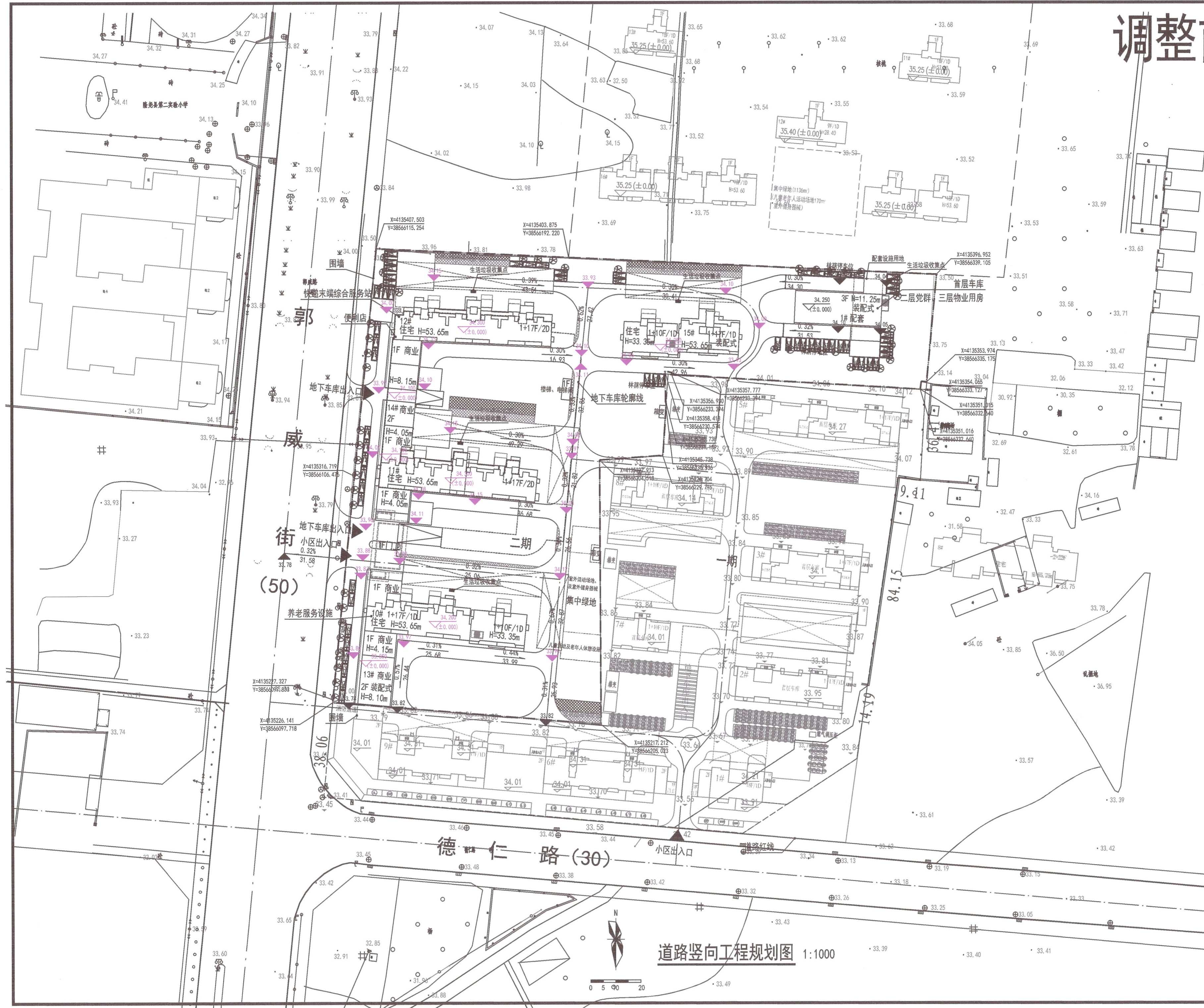
联系电话：0319-6682093

隆尧县自然资源和规划局

2026 年 6 月 4 日



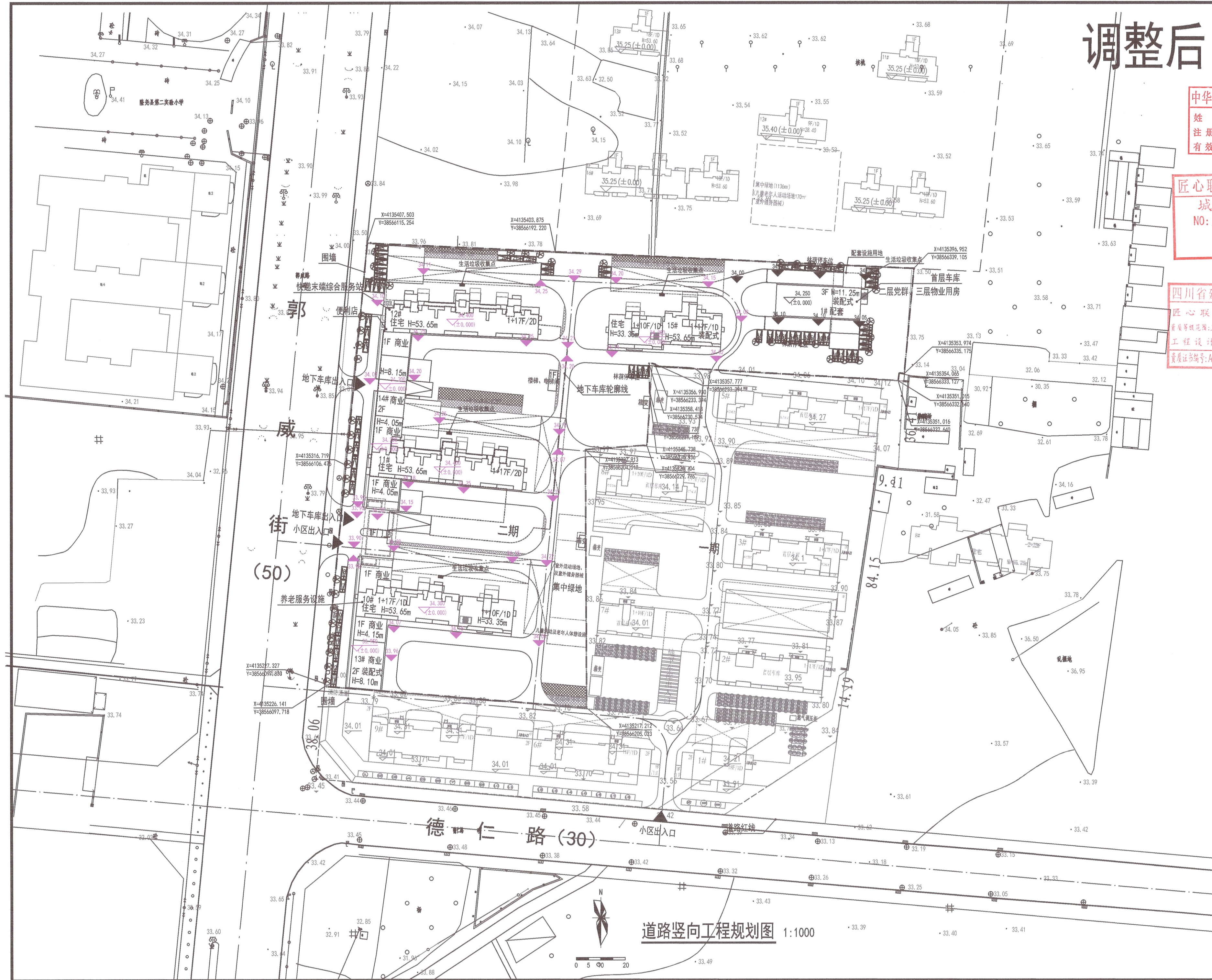
# 调整前



姓名	签名	
项目负责人	江乐	
专业负责人	江乐	
设计人	施逸峰	
中华人民共和国注册建筑师		
姓名: 江乐		
注册号: 5103095-004		
有效期至: 至2027年04月		
匠心联创设计集团有限公司		
城市规划设计出图章		
ND: 川自资规乙字23510233号		
有效期至: 2028年07月20日		
出图章		
四川省建设工程设计出图专用章		
匠心联创设计集团有限公司		
资质等级: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级		
工程类型: 风景园林工程专项甲级		
资质证书编号: 川05953 有效期至: 2027年01月28日		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司		
Siguang Jianchuan Architectural Planning and Design Co., Ltd.		
证书编号: 510309503		
注册类别及等级: 建筑行业(建筑工程) 甲级		
证书编号: 510309503		
注册类别及等级: 建筑行业(人防工程) 乙级		
注册类别及等级: 水利行业(公路) 专业乙级		
类别	实名	签名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	杨凯	杨凯
校对	宁培坚	宁培坚
会签		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	
建设单位	隆尧龙城房地产开发有限公司	
工程名称	盛世华庭二期项目	
子项名称		
工程编号		
子项编号		
图纸名称	道路竖向工程规划图	
专业	建筑	比例 1:1000
阶段	方案	日期 2026.5
版本号		图号

道路竖向工程规划图 1:1000

# 调整后



姓名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 江乐  
注册号: 5103095-004  
有效期至: 至2027年04月

四川省建设工程设计集团  
匠心联创设计集团有限公司  
城市规划设计出图章  
NO: 川自资规乙字23510233号  
有效期至: 2028年07月20日

四川省建设工程设计集团  
匠心联创设计集团有限公司  
甲级工程勘察设计行业(建筑工程)甲级  
工程勘察设计行业(工程专项)甲级  
资质证书编号: A11030953 有效期至: 2027年01月28日

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司  
Sichuan Jiantong Architectural Planning and Design Co., Ltd.  
10102822781

证书编号: 1718180053  
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;  
证书编号: 025100511  
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程, 工程测量)乙级;  
证书编号: 123100487  
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级;  
水利行业乙级; 公路行业(公路)专业乙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	杨凯	杨凯
校对	宁培坚	宁培坚

专业	姓名
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他

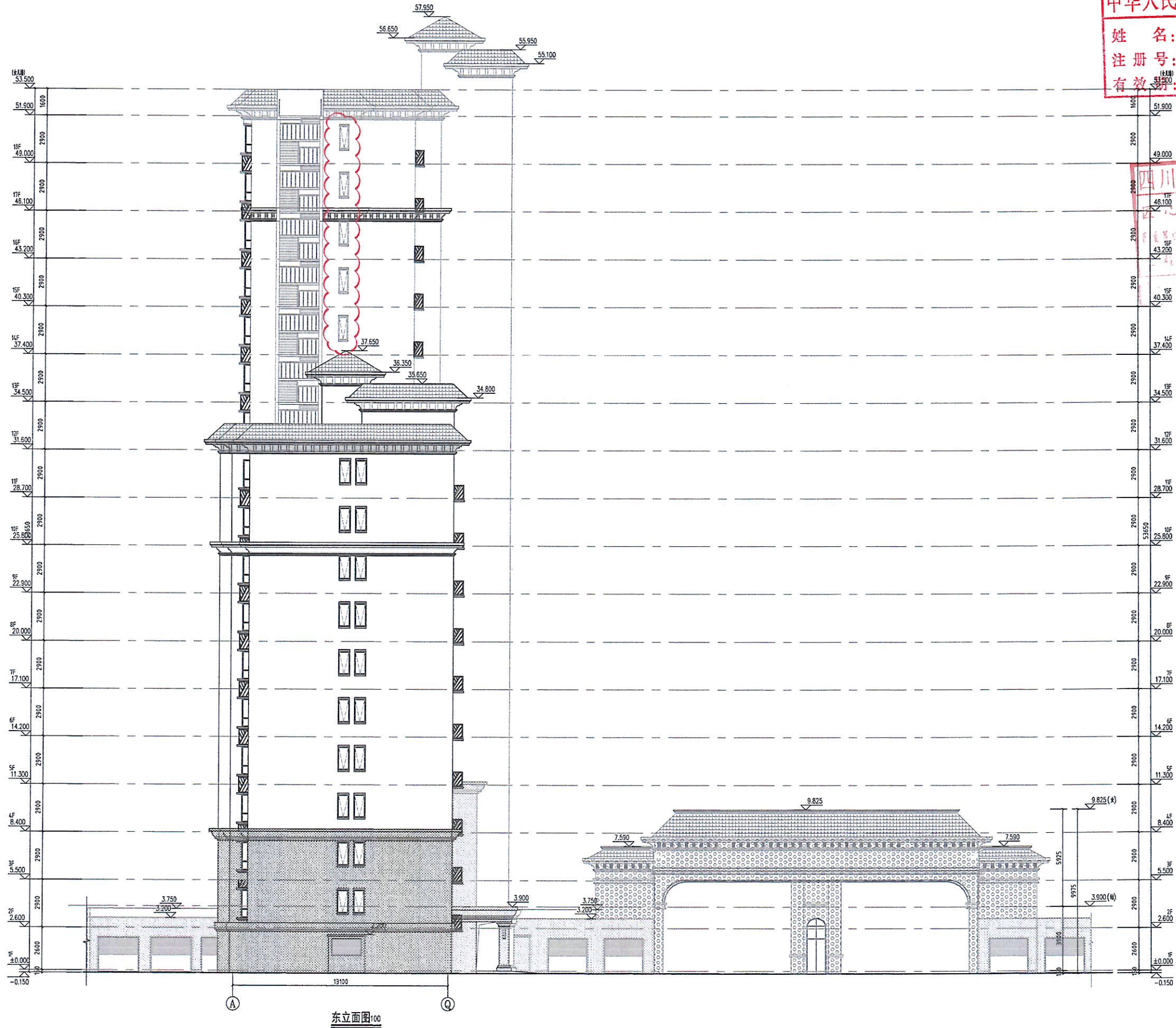
建设单位	隆尧龙城房地产开发有限公司
工程名称	盛世华庭二期项目
子项名称	
工程编号	
子项编号	
图纸名称	道路竖向工程规划图

专业	建筑	比例	1:1000
阶段	方案	日期	2026.5
版本号		图号	

道路竖向工程规划图 1:1000



# 10#楼调整前



中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 江乐  
 注册号: 5103095-004  
 有效期至: 2027年04月

四川省建设工程设计出图专用章  
 匠心联创设计集团有限公司  
 资质等级: 甲级  
 有效期至: 2025年01月28日



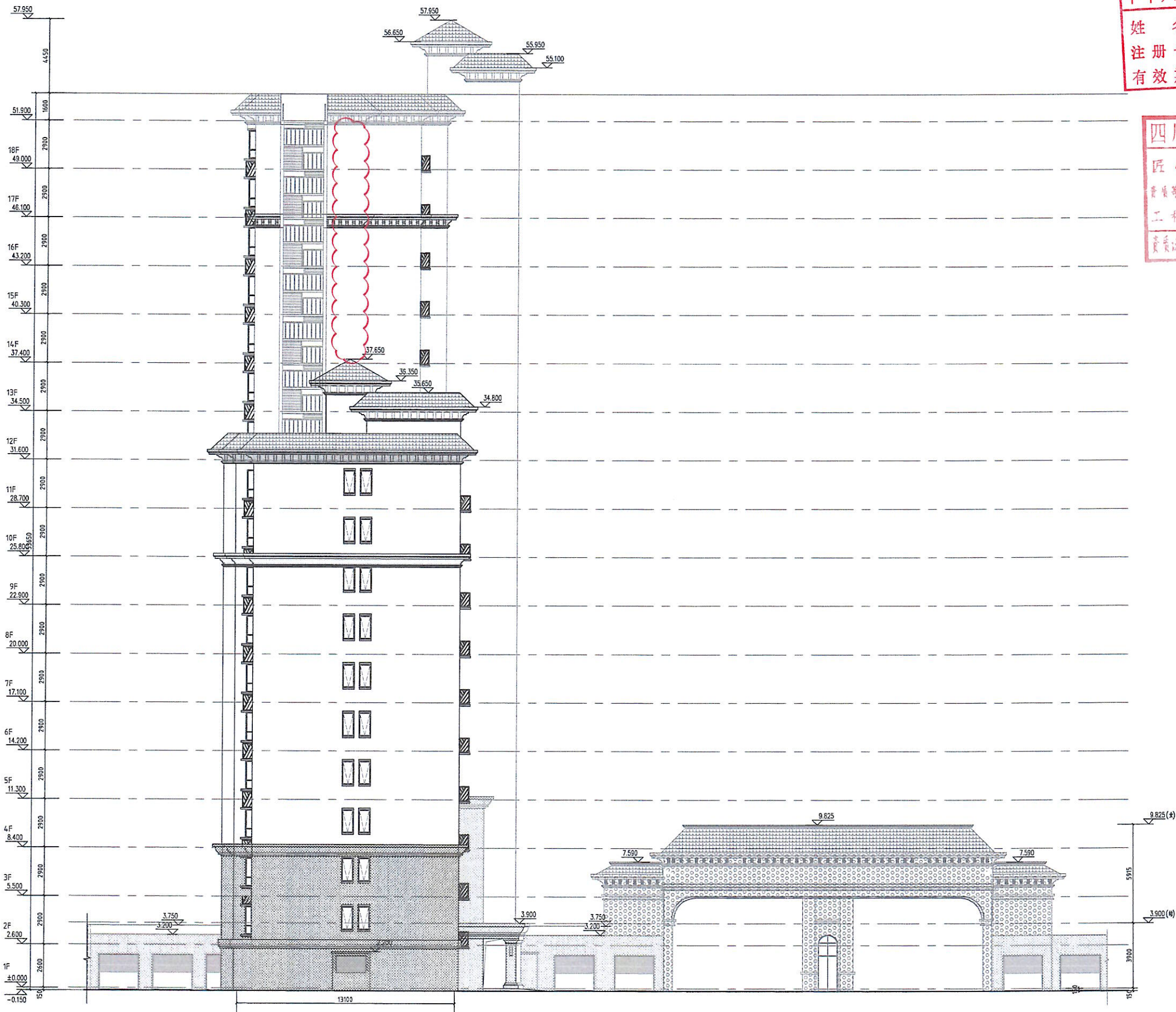
项目负责人	江乐	签名	
专业负责人	江乐	签名	
审核	赵世峰	签名	
校对	宁培培	签名	

类别	姓名	签名
审定	赵世峰	
审核	杨磊	
校对	宁培培	

主要材料	图例
浅米黄色高级乳胶漆	
浅棕色高级乳胶漆	
深棕色高级乳胶漆	
深棕色人造石	
浅米黄色石材	

工程名称	盛华里二期项目
子项目名称	10#住宅楼
工程编号	
子项目编号	
图名	东立面图
专业	建筑
阶段	方案
日期	2026.05
版本号	图号

# 10# 楼调整后



东立面图 1:100  
东立面12层至18层窗户去掉。

中华人民共和国一级注册  
姓名: 江乐  
注册号: 5103095-004  
有效期: 至2027年04月

四川省建设工程设计  
匠心联创设计集团有限公司  
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级  
工程设计风景园林工程专项甲级  
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日



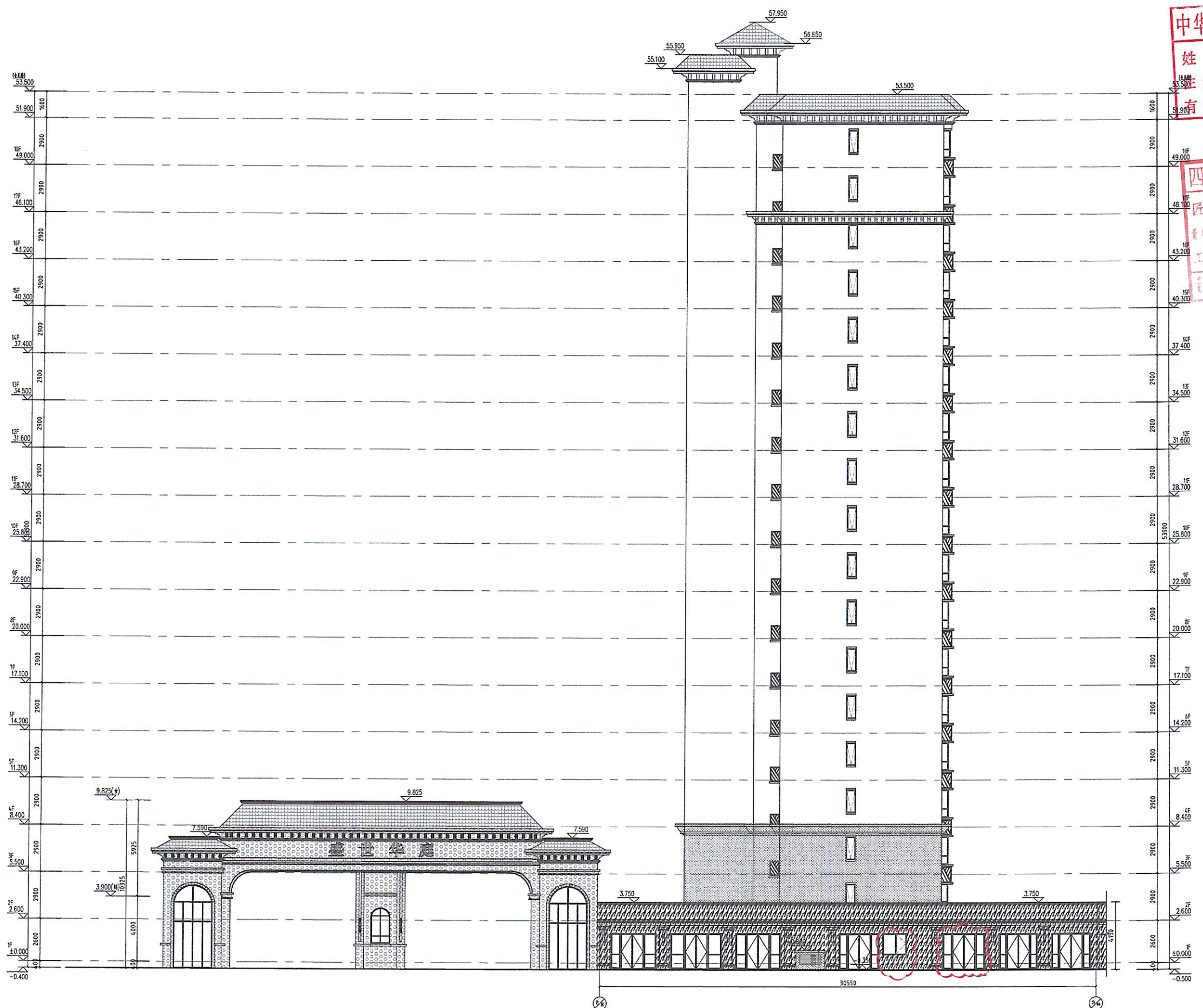
姓名	江乐
项目负责	江乐
专业负责人	江乐
注册(执业)章	
预留章	

竣工章	
-----	--

审核	赵世峰
审核	杨帆
校对	宁培强
会签	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他
建设单位	蜀茂房地产开发有限公司
工程名称	盛华华庭二期项目
子项目名称	10#住宅楼
工程编号	
子项目编号	
图名	东立面图
专业	建筑
阶段	方案
日期	2026.05
版本号	图号

主要材料	图例
浅米黄色高级乳胶漆	
浅咖色高级乳胶漆	
深咖色高级乳胶漆	
深咖色人造石	
浅米黄色石材	

# 10#楼调整前



中华人民共和国一级注册  
 姓名: 江乐  
 注册号: 5103095-004  
 有效期至: 2027年04月

四川省建设工程设计  
 匠心联创设计集团有限公司  
 资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日



项目负责人	江乐	签名	江乐
专业负责人	江乐	签名	江乐
设计人	江乐	签名	江乐
注册(执业)章			



四川省建设工程设计  
 匠心联创设计集团有限公司  
 资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日

类别	姓名	姓名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	杨帆	杨帆
校对	宁瑞	宁瑞
会签		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	
建设单位	瑞泰房地产开发有限公司	
工程名称	盛世华庭二期项目	
子项名称	10#住宅楼	
工程编号		
子项编号		
图名	西立面图	
专业	建筑	比例
阶段	方案	日期
版本号	图号	

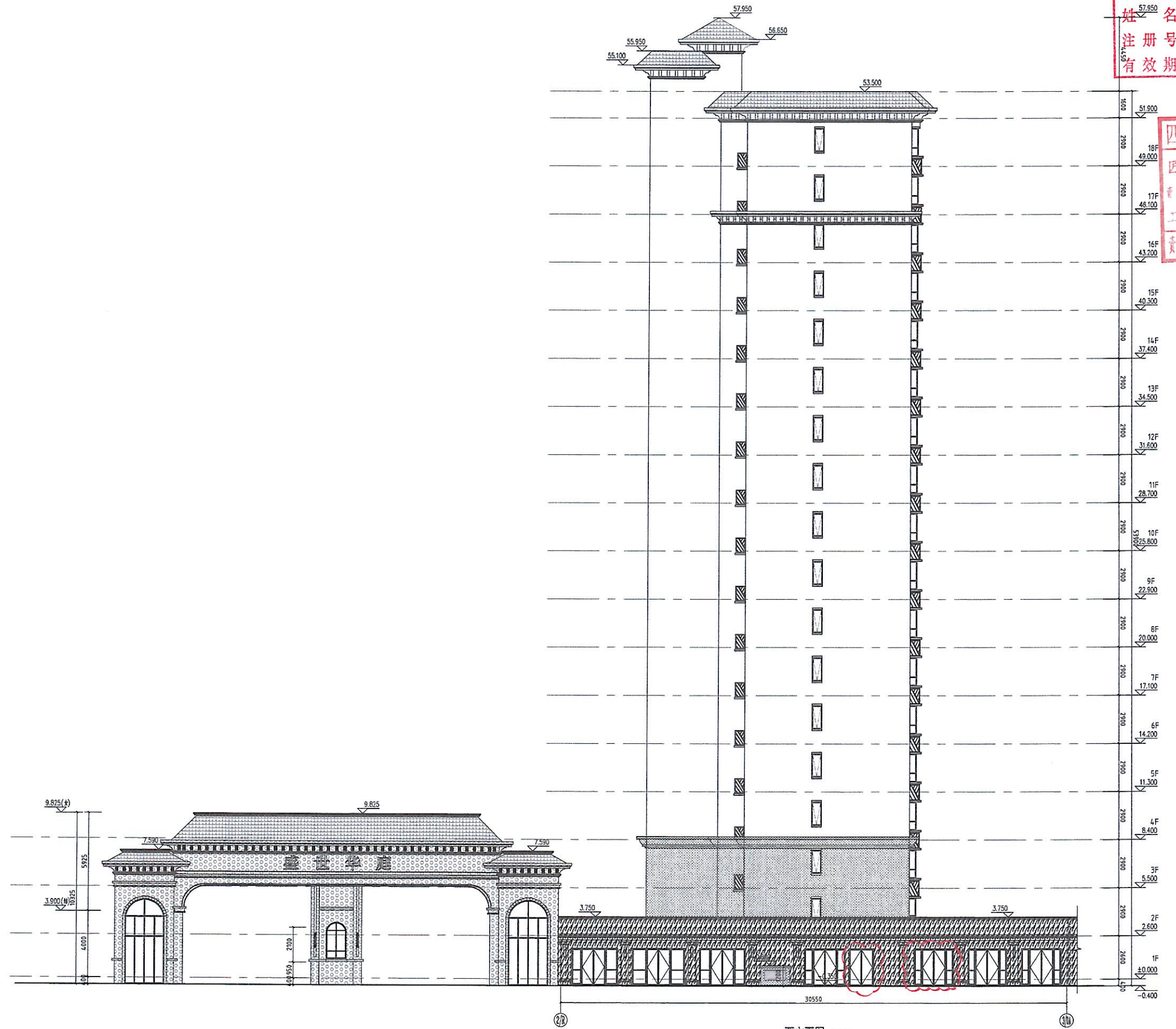
主材材质	图例
浅米黄色高级乳胶漆	
浅咖色高级乳胶漆	
深咖色高级乳胶漆	
深咖色人造石材	
浅米黄色石材	

西立面图 1:100

# 10#楼调整后

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 江乐  
 注册号: 5103095-004  
 有效期至: 2027年04月

四川省建设工程设计出图专用章  
 匠心联创设计集团有限公司  
 资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级  
 工程设计风景园林工程专项甲级  
 资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日



西立面图 1:100  
 西立面商业窗户改门, 门宽从2.62米调整为2.4米。



本图出图时有效  
 匠心联创设计集团有限公司  
 JI XIN LIAN CHUANG DESIGN GROUP CO., LTD.  
 510107622378

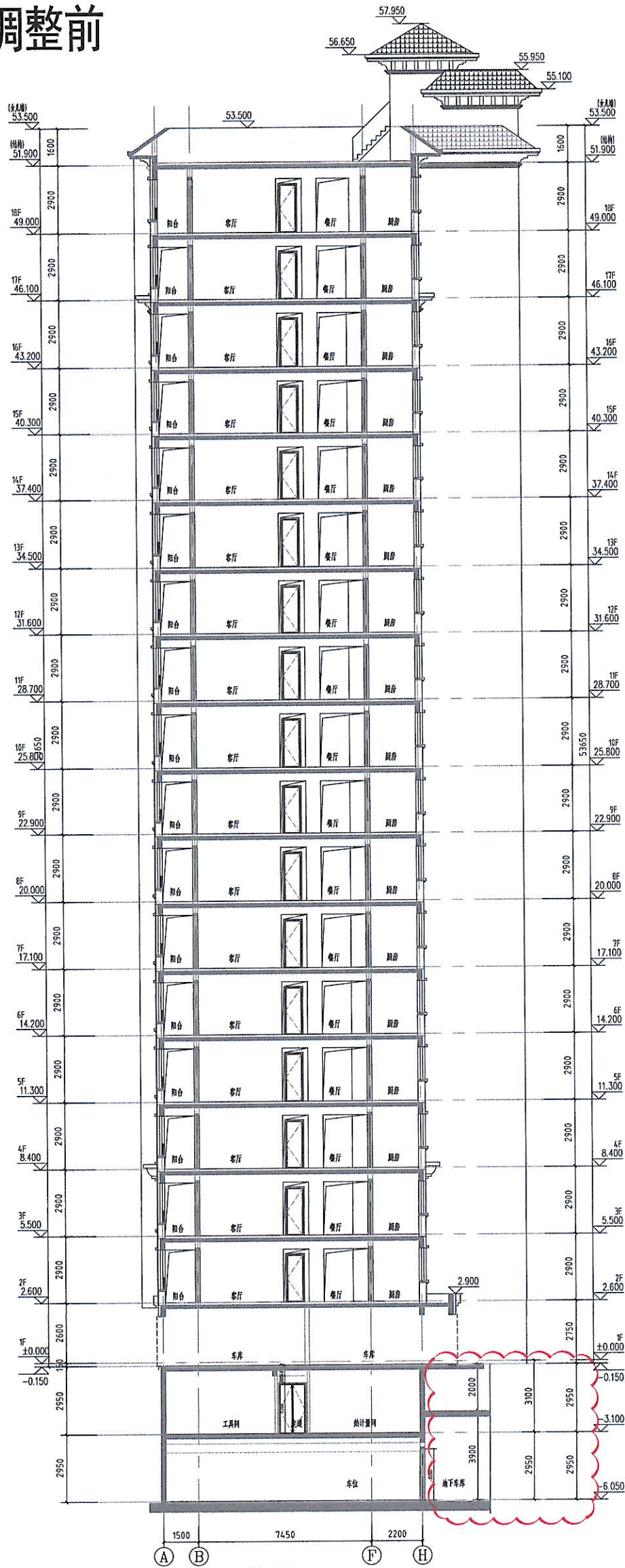
类别	姓名	签名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	杨帆	杨帆
校对	宁培强	宁培强

专业	姓名	签名
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	

建设单位	瑞泰房地产开发有限公司
工程名称	盛名华庭二期项目
子项名称	10#住宅楼
工程编号	
子项编号	
图底名称	西立面图
专业	建筑
阶段	方案
日期	2026.05
版本号	图号

主要材料	图例
浅米黄色高级质感涂料	
浅咖色高级质感涂料	
深咖色高级质感涂料	
深咖色人造石材	
浅米黄色石材	

# 11#楼调整前



1-1剖面图 1:100

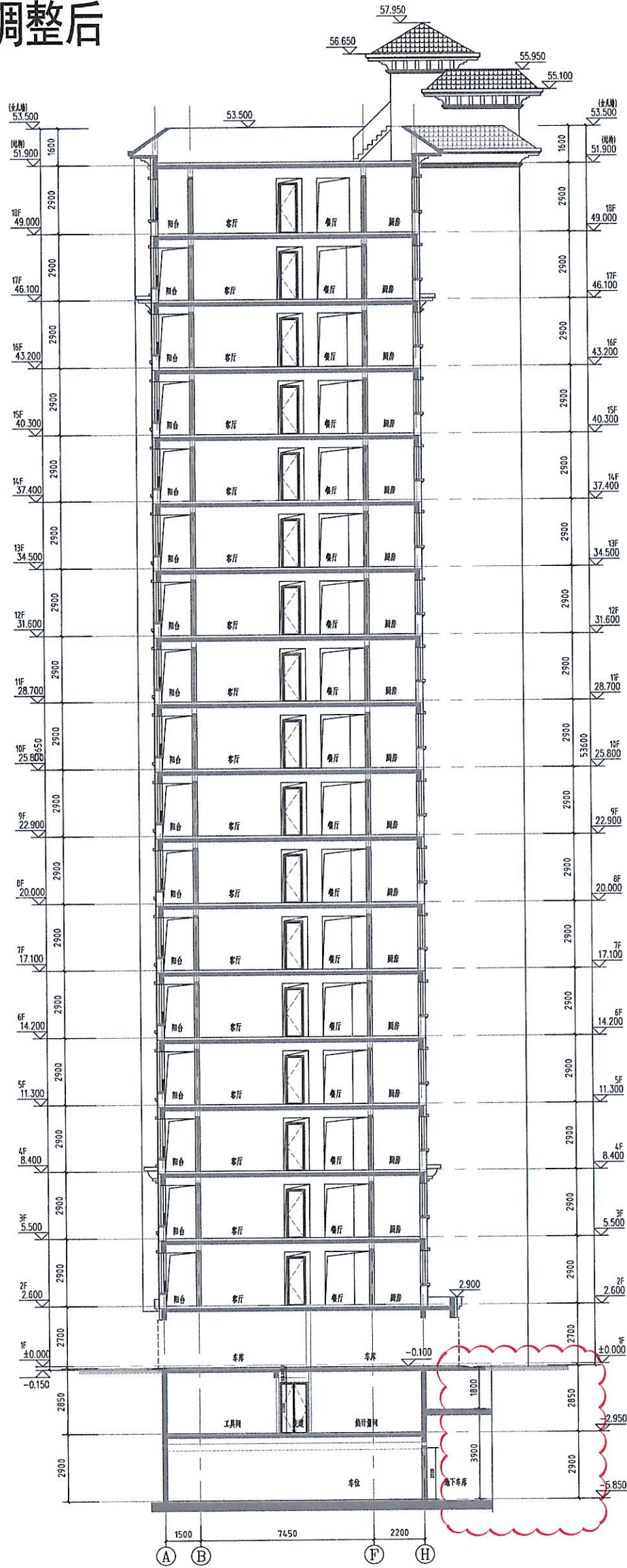
中华人民共和国  
注册建筑师  
姓名: 江  
注册号: 51030  
有效期至: 至2027年04月

四川省建设工程设计图章  
匠心联创设计集团有限公司  
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日



工程名称	11#楼
建设单位	绵阳市...
设计单位	匠心联创设计集团有限公司
项目负责人	江
专业	建筑
日期	2026.05

# 11#楼调整后



1-1剖面图 1:100

11#住宅楼地下一层层高由2.95米调整为2.85米，  
 地下二层层高由2.95米调整为2.9米，  
 首层车库层高由2.75米调整为2.7米。

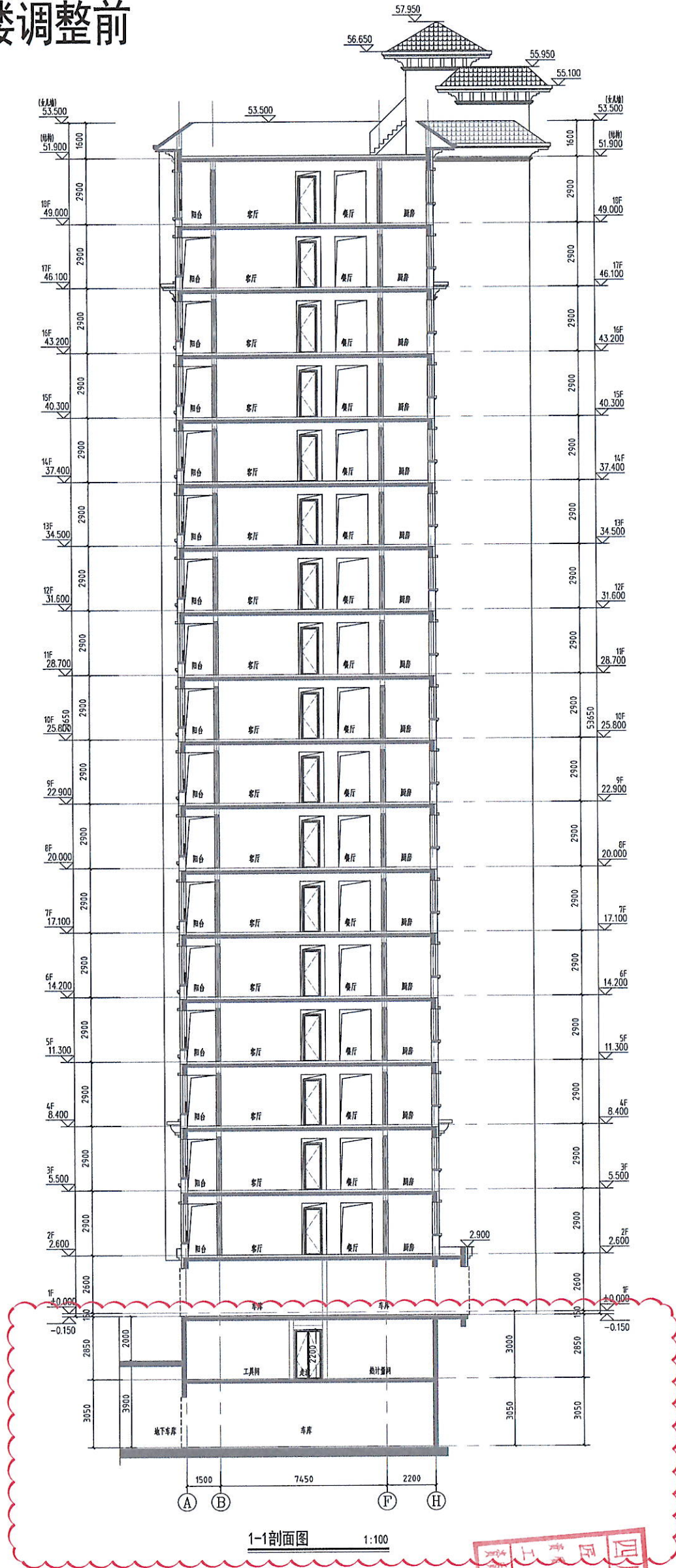


四川省建设工程勘察设计集团有限公司  
 注册(执业)章  
 注册号: 5103095-004  
 有效期至: 2027年01月28日

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 江  
 注册号: 5103095-004  
 有效期至: 至2027年04月

工程名称	11#楼
工程地点	
建设单位	
设计单位	四川省建设工程勘察设计集团有限公司
项目负责人	
设计人	
审核人	
日期	2026.05
图号	

# 12#楼调整前



更正说明：原报建图剖面车库位置错误，更正如上图



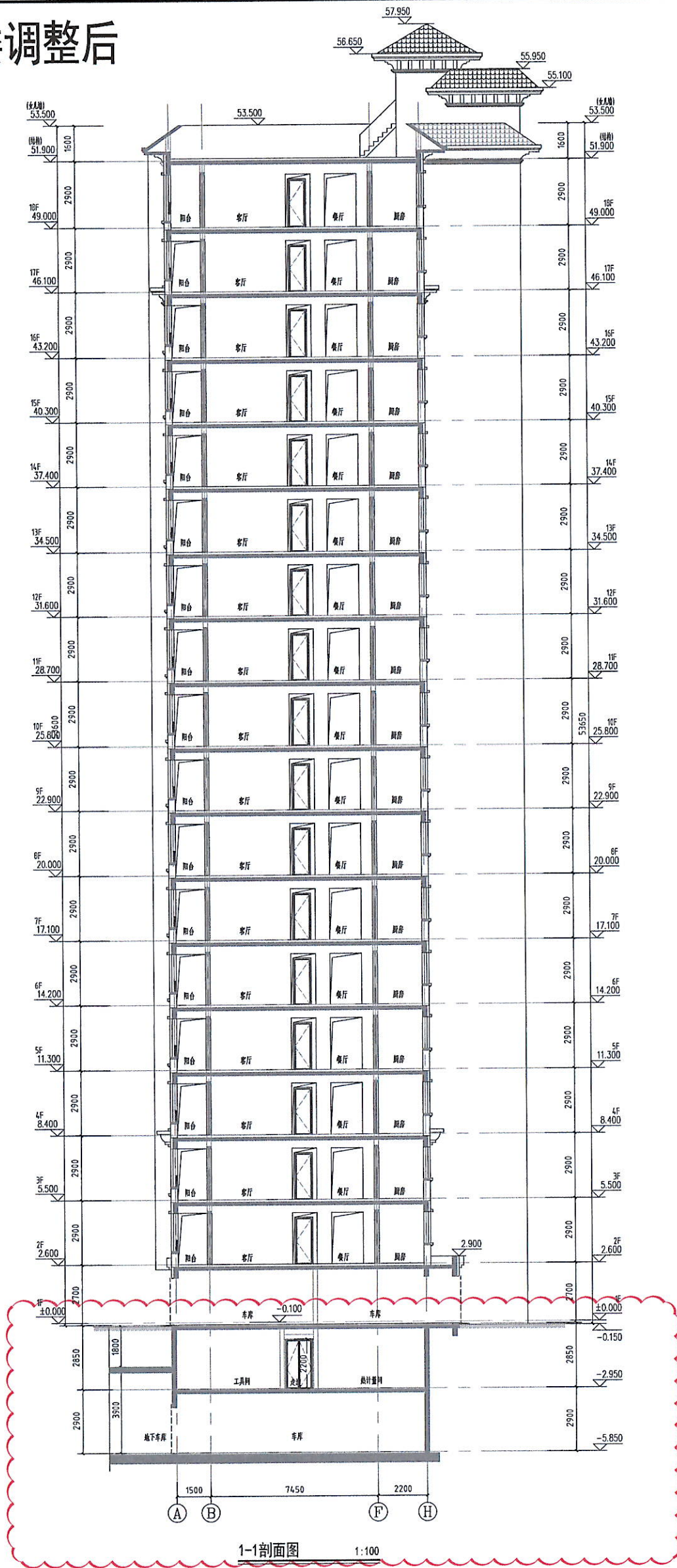
注册证号：A151030953  
 有效期至：2027年01月23日  
 设计单位：匠心联创设计集团有限公司  
 设计人：江平  
 审核人：江平  
 日期：2026.05

姓名：江平  
 注册号：51030953  
 有效期至：至2027年01月23日  
 执业类别：建筑  
 专业：建筑  
 印章：江平

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名	江平
注册号	51030953
有效期至	2027年01月23日
执业类别	建筑
专业	建筑
印章	江平
日期	2026.05
原图号	
修改号	
修改日期	
修改人	
修改内容	
审核人	
审核日期	
审核内容	
设计人	江平
设计日期	
设计内容	
设计单位	匠心联创设计集团有限公司
设计地址	
设计电话	
设计邮箱	
设计网址	
设计QQ	
设计微信	
设计微博	
设计抖音	
设计快手	
设计小红书	
设计知乎	
设计豆瓣	
设计B站	
设计头条	
设计快手	
设计抖音	
设计小红书	
设计知乎	
设计豆瓣	
设计B站	
设计头条	

# 12#楼调整后



12#住宅楼地下二层层高由3.05米调整为2.9米  
首层车库层高由2.75米调整为2.7米。

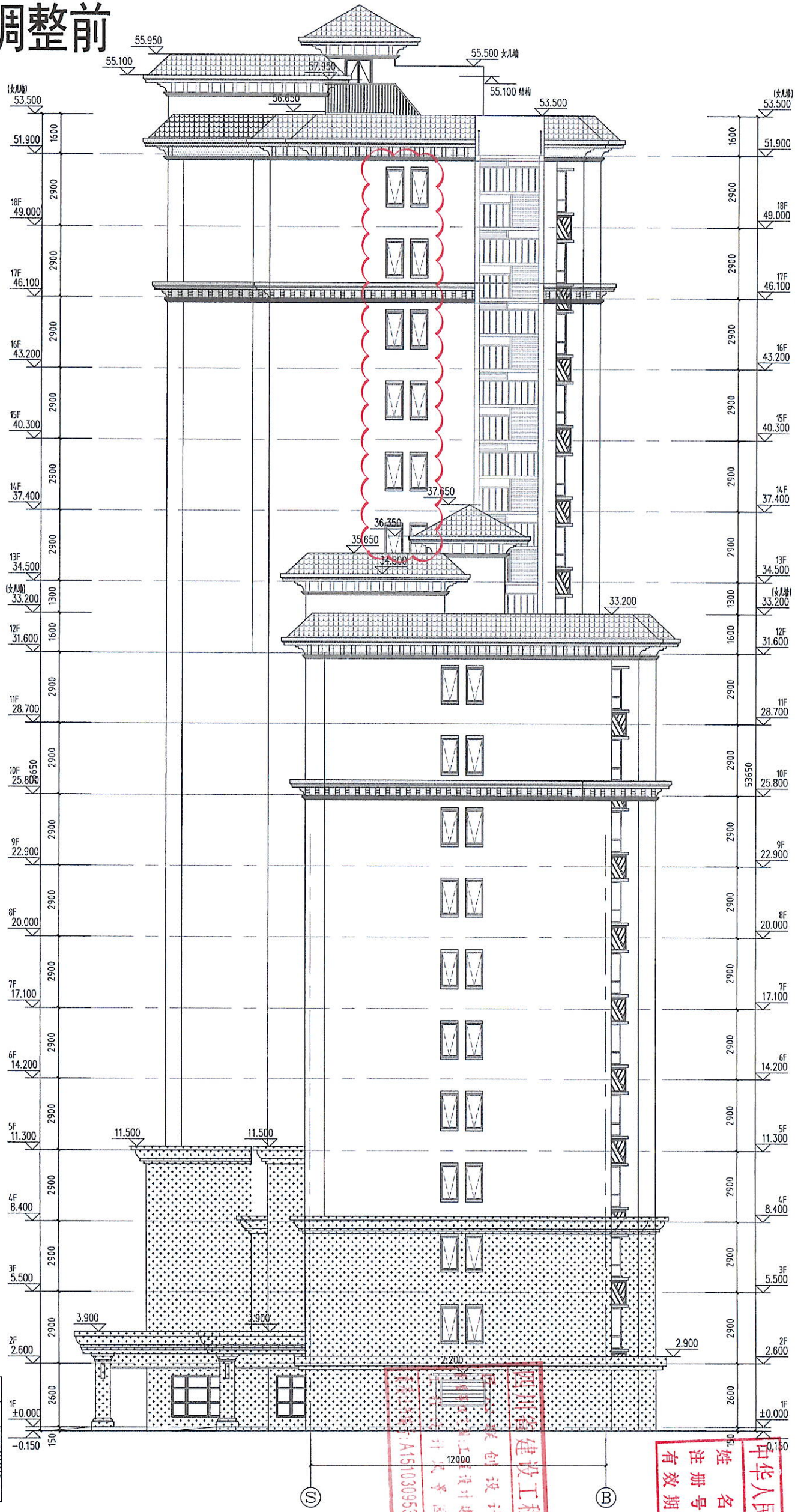


四川省建筑设计研究院有限公司  
注册执业证书  
注册编号: 5103095-004  
有效期至: 2027年01月28日

中华人民共和国  
注册建筑师  
姓名: 江  
注册编号: 5103095-004  
有效期至: 2027年04月

姓名	江
注册编号	5103095-004
有效期至	2027年04月
设计人	江
审核人	
设计日期	2026.05
设计内容	12#楼调整后
设计单位	江心联创设计集团有限公司
设计人	江
审核人	
设计日期	2026.05
设计内容	12#楼调整后
设计单位	江心联创设计集团有限公司

# 15#楼调整前



立面材质	图例
浅米黄色高级质感涂料	
浅咖色高级质感涂料	
深咖色高级质感涂料	
消防救援窗口标识	

西立面图 1:100  
 12000  
 1510300953  
 2027年01月20日  
 注册日期：2027年04月  
 有效期至：2027年04月

姓名：[Redacted]  
 注册号：5108095-004  
 有效期至：2027年04月

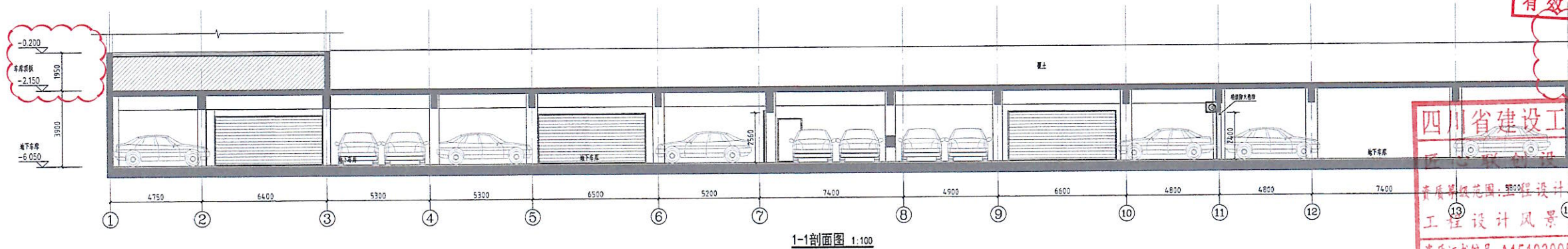
项目名称	15#楼调整前
建设单位	黔东南州住房和城乡建设局
设计单位	黔东南州建筑设计院
项目负责人	汪乐
专业	建筑
阶段	方案
日期	2026.05
图例	百过窗
图名	15#楼调整前
图号	





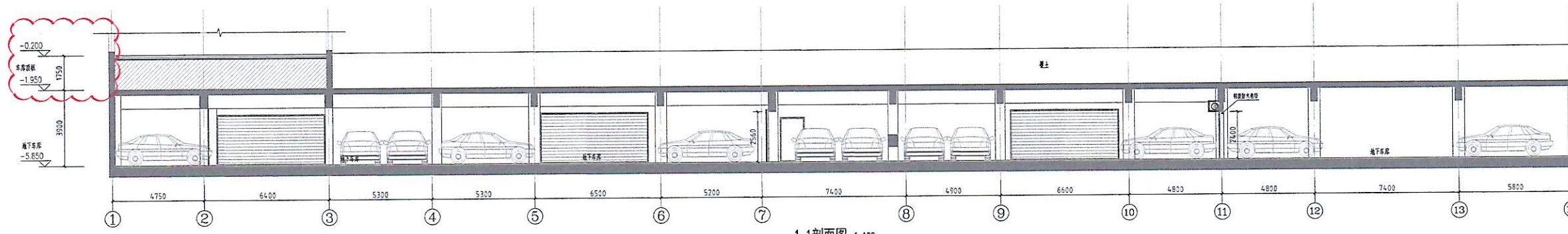
# 地下车库

调整前



1-1剖面图 1:100

调整后



1-1剖面图 1:100

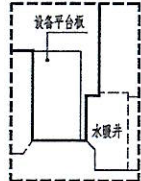
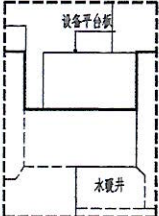
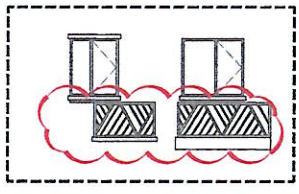
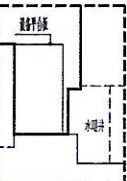
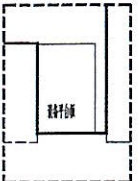
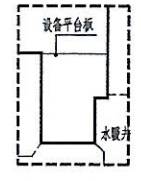
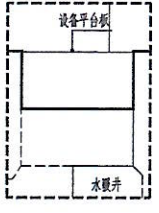
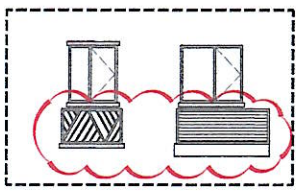
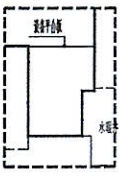
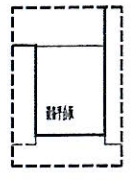
地下车库层高不变，覆土由2米调整为1.8米。

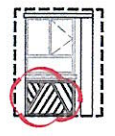
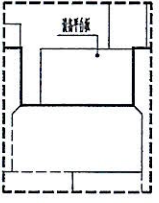
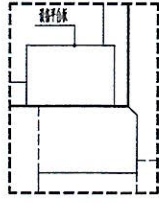


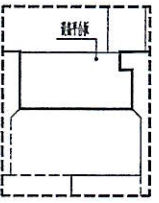
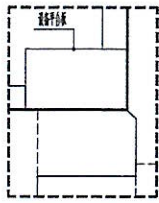
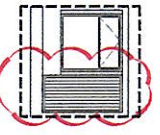
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 江乐  
注册号: 5103095-004  
有效期至: 至2027年04月

四川省建设工程设计出图专用章  
四川联创设计集团有限公司  
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日

四川联创设计集团有限公司  
5107022275

姓名	江乐
职称	一级注册建筑师
专业	建筑
执业年限	10
注册日期	2017.01.28
有效期至	2027.01.28
工作单位	四川联创设计集团有限公司
工程名称	盛佳二期项目
子项名称	地下车库
工程编号	
子项编号	
专业名称	1-1剖面图
专业	建筑
日期	2026.05
版本	01

调整前	10#楼 	10#楼 	10#楼 	11#、12#楼 	11#、12#楼 
调整后	 <u>二~十八层北侧设备平台平面</u> 二、三单元西户（东户镜像）	 <u>二~十一层北侧设备平台平面</u> 一单元西户（东户镜像）	 1、北立面设备平台处栏杆改为百叶。 2、空调板调整到窗下。	 <u>二~十八层北侧设备平台平面</u> 一、三单元西户（东户镜像）	 <u>二~十八层北侧设备平台平面</u> 二单元西户（东户镜像）

调整前	11#、12#楼 	15#楼 	15#楼 	15#楼  北立面局部
调整后	 北立面设备平台处栏杆改为百叶	 <u>二~十一层北侧设备平台平面</u> 二单元西户（东户镜像）	 <u>二~十八层北侧设备平台平面</u> 一单元西户（东户镜像）	 北立面设备平台处栏杆改为百叶

北侧设备平台修改，单个设备平台 $\leq 6m^2$ 。

中华人民共和国  
姓名：江乐  
注册号：51030953-004  
有效期至：至2027年04月

四川省建设工程设计  
匠心联创设计集团有限公司  
资质等级范围：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级  
工程设计风景园林工程  
资质证书编号：A151030953 有效期至：2027年01月28日



类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	杨凯	杨凯
校对	宁培坚	宁培坚
会签		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	
建设单位	隆尧龙成房地产开发有限公司	
工程名称	盛世华庭二期项目	
子项名称		
工程编号		
子项编号		
图纸名称	平立面调整图	
专业	建筑	比例
阶段	方案	日期 2026.05
版本号	图号	